



خيرات نجد

KAYRAT NJD



منصات
شركة منصات العقارية
MENASSAT REALTY CO

رقم المعلن : 4120227

رقم الترخيص : 44020072



خيرات نجد

KAYRAT NJD

تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية إنفاذ وبقرار من محكمة التنفيذ يسر شركة منصات العقارية أن تعلن عن البيع بالمزاد الإلكتروني لعدد من العقارات في عدة مدن في منطقة الرياض عبر منصة مباشر للمزادات



مباشر للمزادات
Mobasher Auctions



عقارات المزاد

1 عقارات الأرتاوية

موقع العقار	قيمة المشاركة 20000 ريال	المساحة 2000 م ²	رقم الصك 215101000218	أرض سكنية تجارية
-------------	-----------------------------	--------------------------------	--------------------------	-------------------------

2

موقع العقار	قيمة المشاركة 20000 ريال	المساحة 930 م ²	رقم الصك 215101000230	أرض سكنية
-------------	-----------------------------	-------------------------------	--------------------------	------------------

3 مركز نفي

موقع العقار	قيمة المشاركة 10000 ريال	المساحة 630 م ²	رقم الصك 315201000169	أرض مسورة
-------------	-----------------------------	-------------------------------	--------------------------	------------------

4 الدوادمي

موقع العقار	قيمة المشاركة 20000 ريال	المساحة 420 م ²	رقم الصك 414507007739	فيلا
-------------	-----------------------------	-------------------------------	--------------------------	-------------

5 الزلفي

موقع العقار	قيمة المشاركة 50000 ريال	المساحة 630 م ²	رقم الصك 961702010461	فيلا
-------------	-----------------------------	-------------------------------	--------------------------	-------------

6 روضة سدير

موقع العقار	قيمة المشاركة 20000 ريال	المساحة 626.78 م ²	رقم الصك 613502009478	أرض سكنية
-------------	-----------------------------	----------------------------------	--------------------------	------------------

7 شمال مدينة القصب

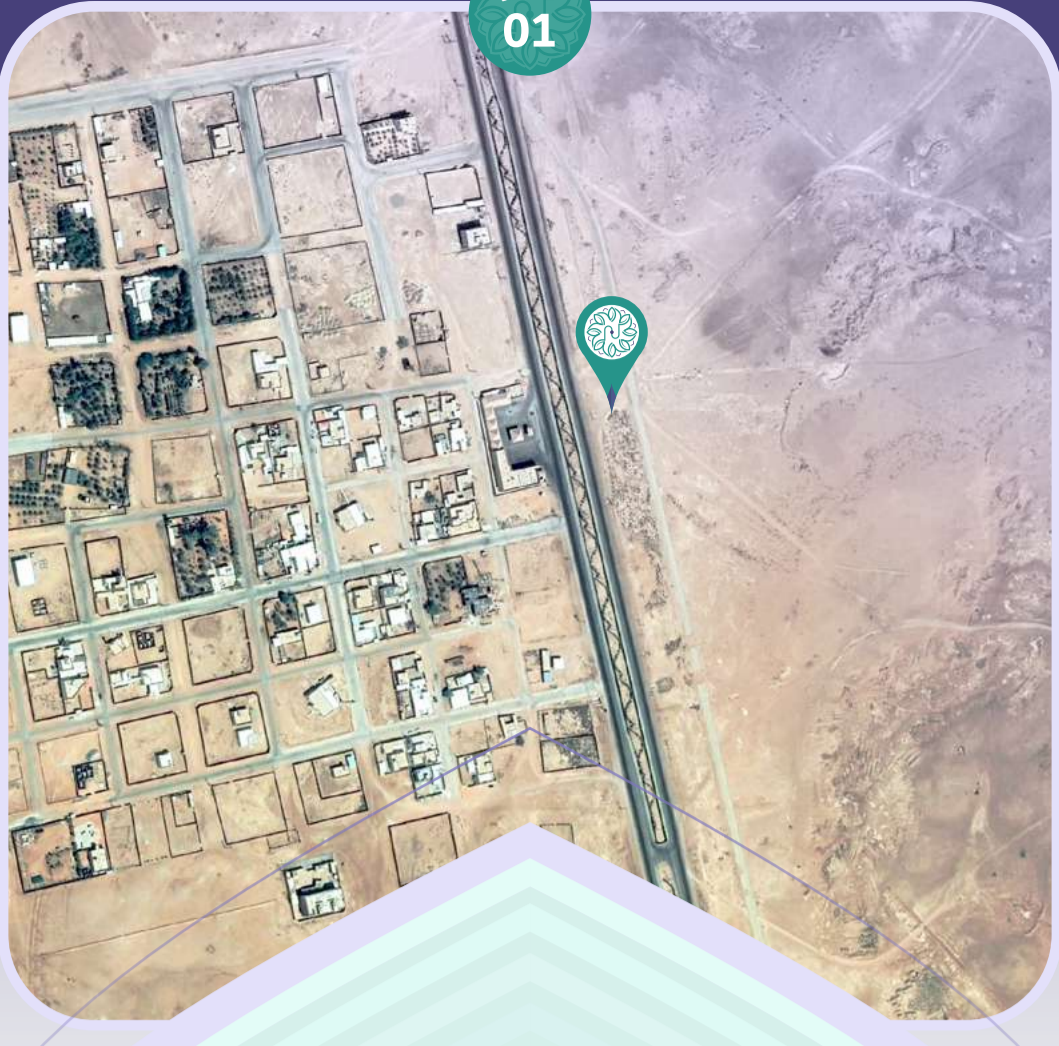
موقع العقار	قيمة المشاركة 70000 ريال	المساحة 75000 م ²	رقم الصك 412102005658	أرض زراعية
-------------	-----------------------------	---------------------------------	--------------------------	-------------------

8 مركز ساجر

موقع العقار	قيمة المشاركة 50000 ريال	المساحة 614.48 م ²	رقم الصك 314303007030	فيلا
-------------	-----------------------------	----------------------------------	--------------------------	-------------

9 ارطاوي الرقاص

موقع العقار	قيمة المشاركة 5000 ريال	المساحة 440 م ²	رقم الصك 414303008986	أرض سكنية
-------------	----------------------------	-------------------------------	--------------------------	------------------



أرض سكنية تجارية



المساحة
2000 م²



المدينة
الأرطاوية



رقم الصك

215101000218

رقم القطعة

50

رقم المخطط

4/6/6



الحدود والأطوال

جنوباً
قسيمة رقم 52 بطول 50م

شمالاً
قسيمة رقم 48 بطول 50م

غرباً
طريق المجمع بطول 40م

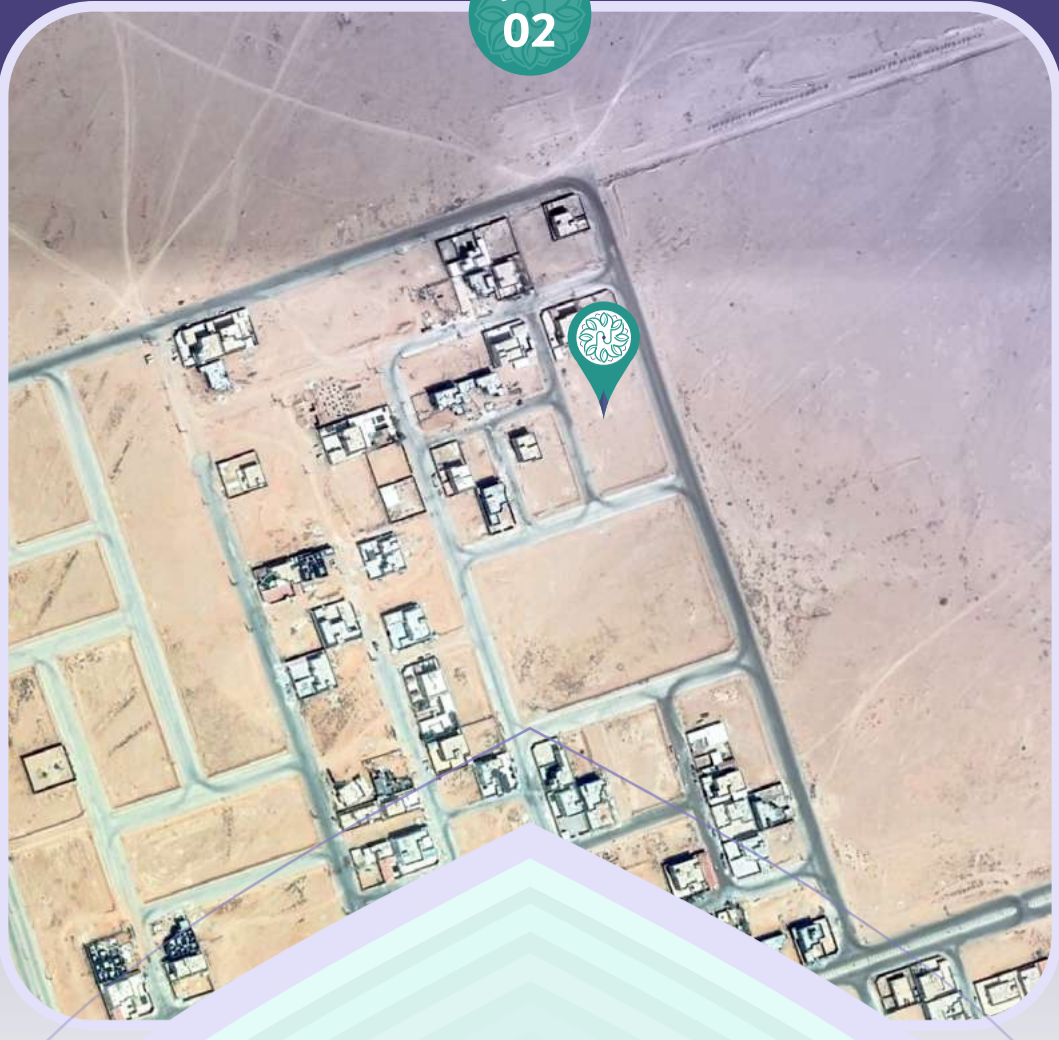
شرقاً
قسيمة رقم 51 بطول 40م

شحن المحفظة بقيمة : 2000 ريال



اضغط هنا
للوصول للموقع





أرض سكنية

المساحة
930 م²



المدينة
الأرطاوية



رقم الصك

215101000230

رقم القطعة

107

رقم المخطط

4 / 1 / 4



الحدود والأطوال

جنوباً
قطعة رقم 109 بطول 30م

شمالاً
قطعة رقم 105 بطول 30م

غرباً
شارع عرض 15م بطول 31م

شرقاً
قطعة رقم 108 بطول 31م

شحن المحفظة بقيمة : 10000 ريال



اضغط هنا
للوصول للموقع





أرض مسورة

عبارة عن أرض مسورة مقام عليها ميده، الحد الشرقي للعقار مسور بالكامل مع العقار المجاور ولا يوجد سور فاصل بينهم



المساحة
630 م²



المدينة
مركز نفي



رقم الصك

315201000169

رقم القطعة

68

رقم المخطط

142



الحدود والأطوال

جنوباً
قطعة رقم 69 بطول 21م

شمالاً
شارع عرض 20م بطول 21م

غرباً
قطعة رقم 66 بطول 30م

شرقاً
قطعة رقم 70 بطول 30م

شحن المحفظة بقيمة : 10000 ريال



اضغط هنا
للوصول للموقع





فيلا

العقار عبارة عن فيلا مكونة من (دورين + ملحقين أرضيين)
، الدور الاول عبارة عن شقتين



المساحة
420 م²



المدينة
الدوامي



رقم الصك

414507007739

رقم القطعة

216

رقم المخطط

302



الحدود والأطوال

جنوباً
قطعة رقم 217 بطول 21م

شمالاً
شارع عرض 15م بطول 21م

غرباً
قطعة رقم 218 بطول 20م

شرقاً
قطعة رقم 214 بطول 20م

شحن المحفظة بقيمة : 2000 ريال



اضغط هنا

للوصول للموقع





فيلا

العقار عبارة عن فيلا مكونة من (دورين + ملحقين أرضيين)
، الدور الاول عبارة عن شقتين



المساحة
630 م²



المدينة
الزلفي



رقم الصك

961702010461

رقم القطعة

560

رقم المخطط

872



الحدود والأطوال

جنوباً
قطعة رقم 561 بطول 20م

شمالاً
شارع عرض 20م بطول 20م

غرباً
ممر مشاة عرض 5م بطول 31.5م

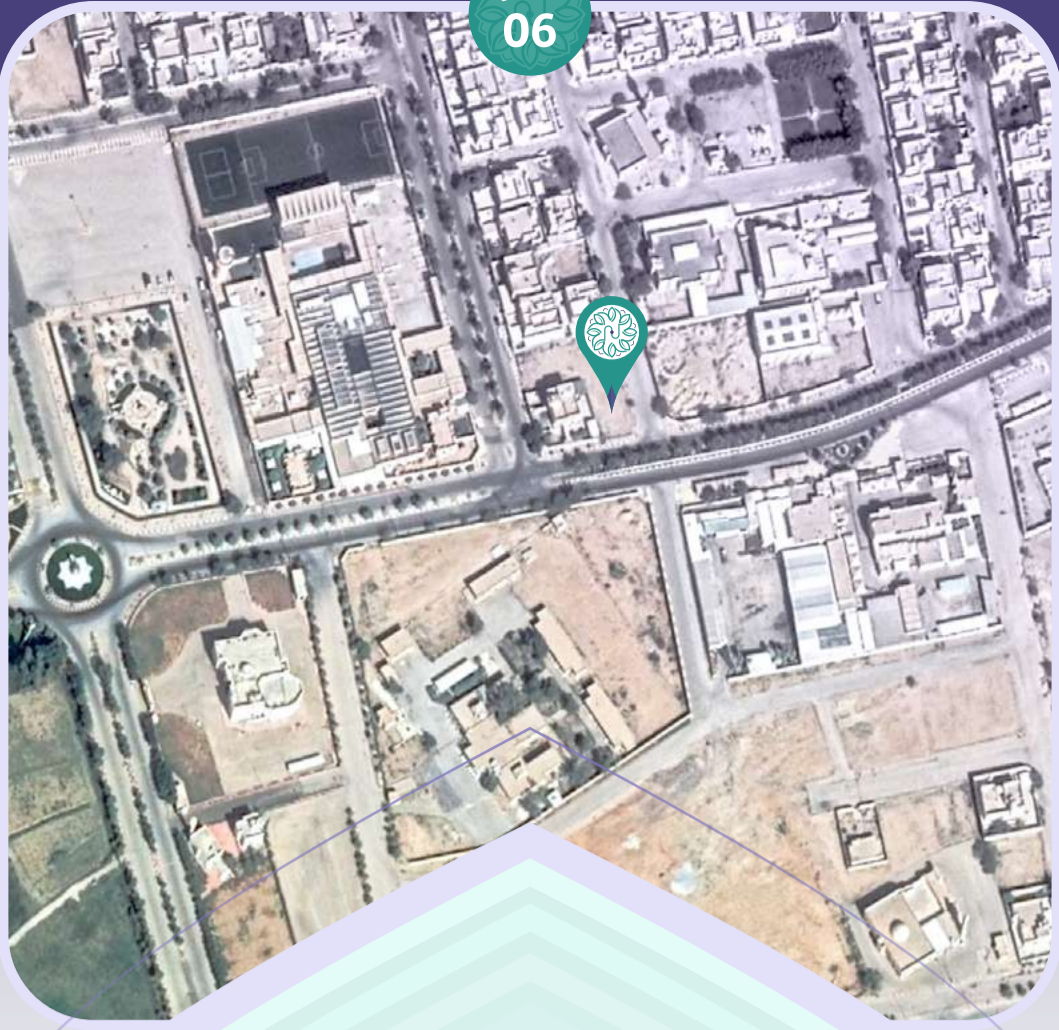
شرقاً
قطعة رقم 558 بطول 31.5م

شحن المحفظة بقيمة : 5000 ريال



اضغط هنا
للولصول للموقع





أرض سكنية



المساحة
626.78 م²



المدينة
روضة سدير



رقم الصك

613502009478

رقم القطعة

187

رقم المخطط

42



الحدود والأطوال

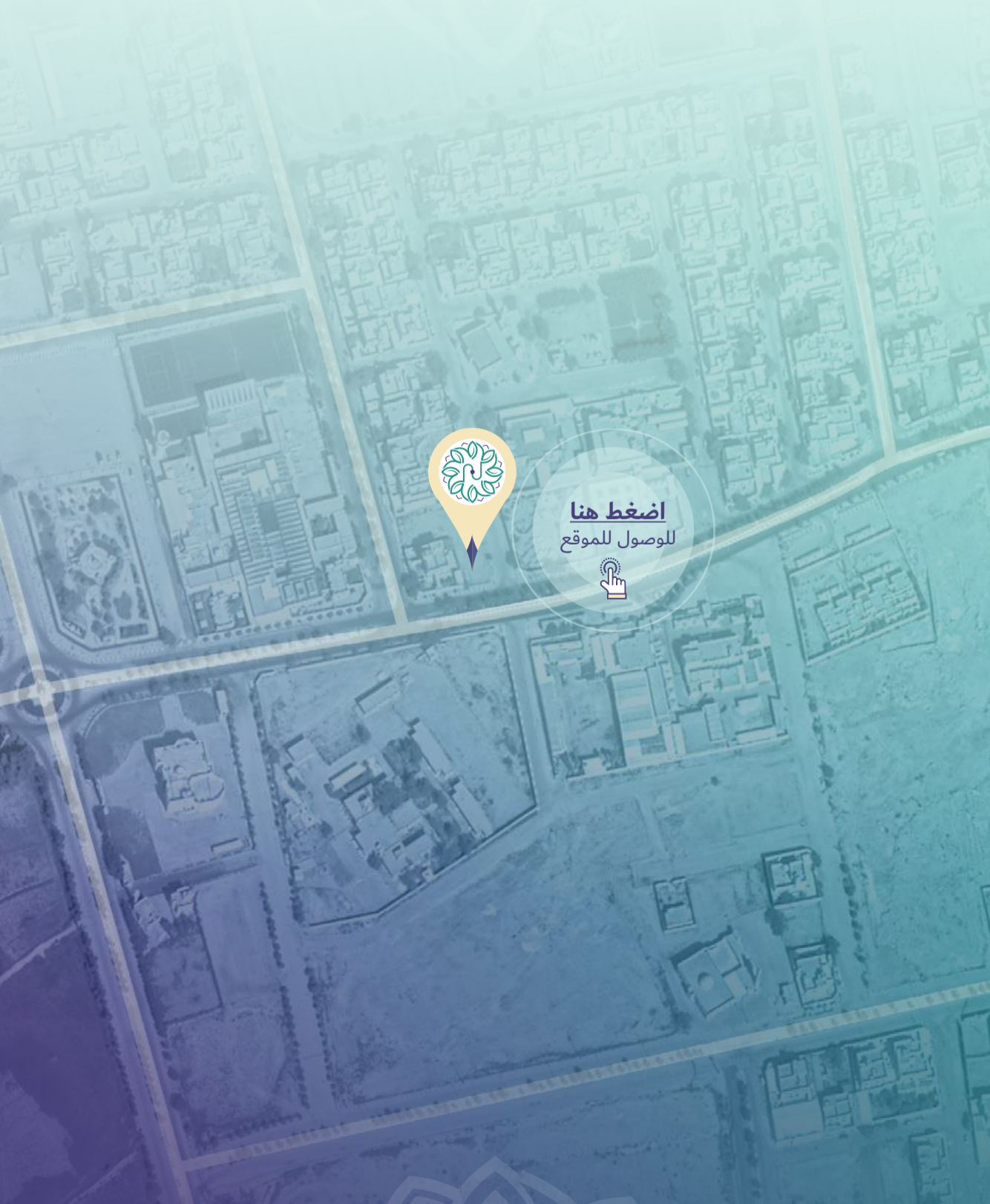
جنوباً
شارع عرض 30 م بطول 20 م

شمالاً
قطعة رقم 189 بطول 20 م

غرباً
قطعة رقم 188 بطول 30.75 م

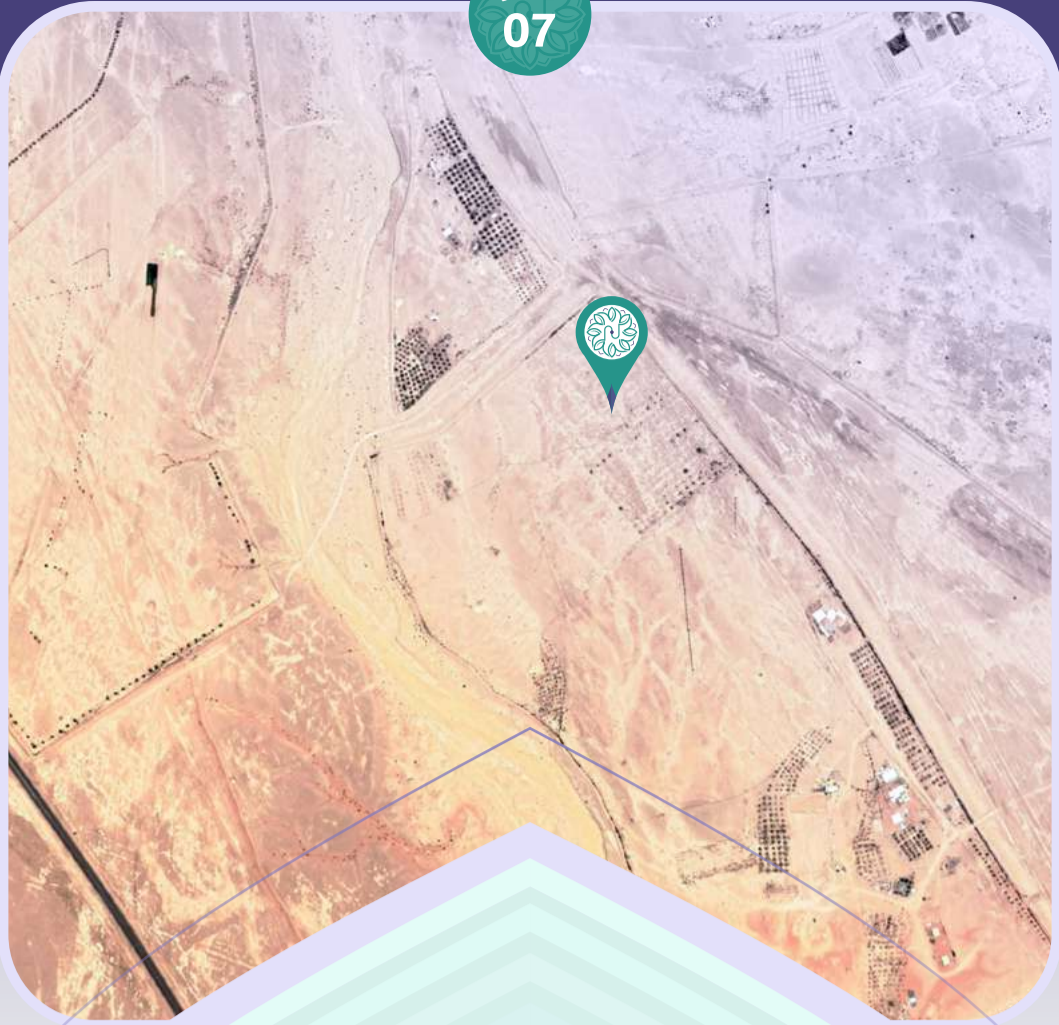
شرقاً
شارع عرض 15 م بطول 31.5 م

شحن المحفظة بقيمة : 2000 ريال



اضغط هنا
ل للوصول للموقع





أرض زراعية



المساحة
75000 م²



المدينة
شمال مدينة القصب



رقم المخطط	رقم القطعة	رقم الصك
تاريخ 403 1415/5/5	1	412102005658



الحدود والأطوال

جنوباً
شارع عرض 50 م ثم حزوم بطول 290 م

شمالاً
شارع عرض 50 م ثم حزوم بطول 285 م

غرباً
حرم الوادي عرضة 100 م يبدأ من الشمال
باتجاه الجنوب 130 م ثم ينكسر باتجاه
الجنوب الشرقي بطول 125 م ومجموع
طول الحد 255 م

شرقاً
ارض مستبعدة بطول 265 م

شحن المحفظة بقيمة : 70000 ريال



اضغط هنا
ل للوصول للموقع





فيلا

العقار عبارة عن فيلا مكونة من (دورين + ملحق أرضي + ملحق علوي)
، الدور الاول عبارة عن شقتين



المساحة
614.48 م²



المدينة
مركز ساجر



رقم الصك

314303007030

رقم القطعة

1495

رقم المخطط

175



الحدود والأطوال

جنوباً

شارع عرض 10م بطول 22.4

شمالاً

شارع عرض 15م بطول 21.1م

غرباً

حوش عبدالعزيز المطلق بطول 29.4م

شرقاً

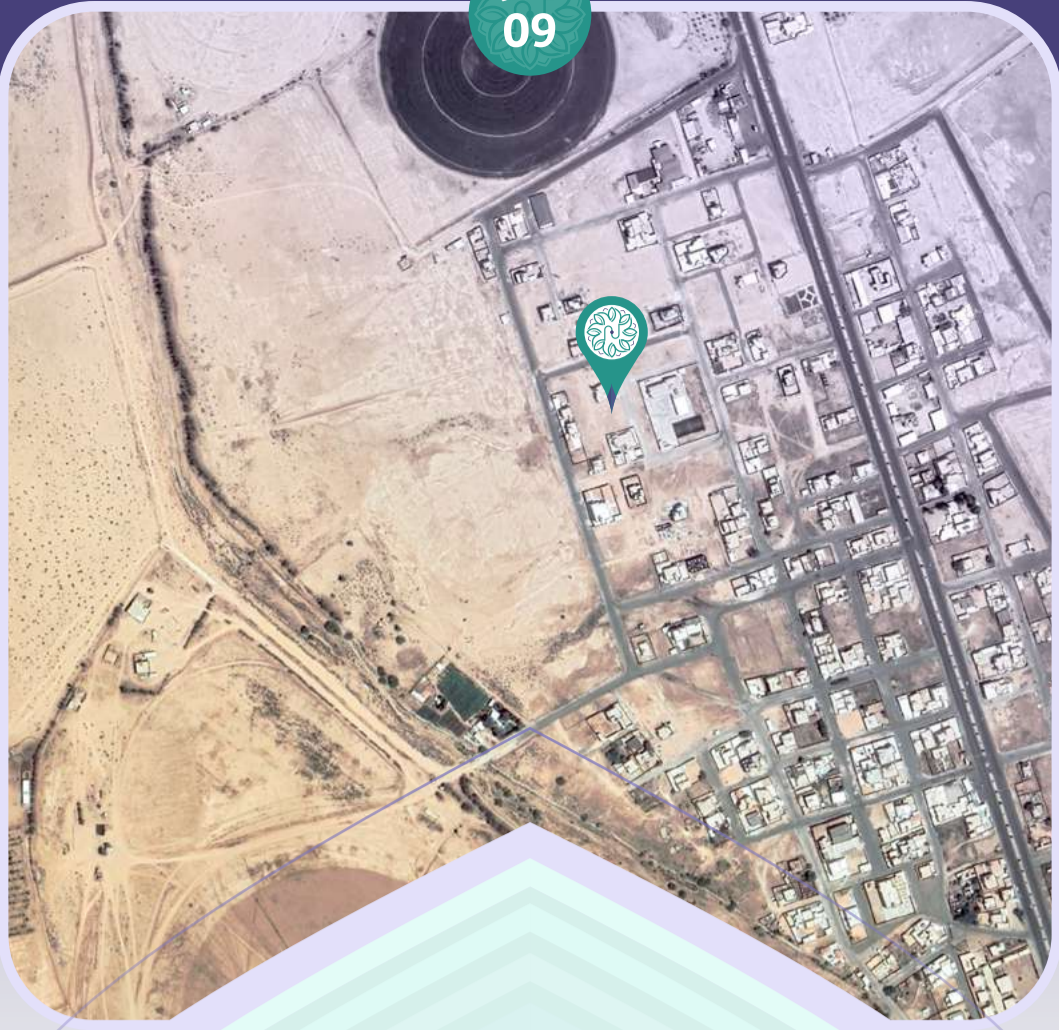
بيت محمد البواردي بطول 27.2م

شحن المحفظة بقيمة : 5000 ريال



اضغط هنا
ل للوصول للموقع





أرض سكنية



المساحة
440 م²



المدينة
ارطاوي الرقاص



رقم الصك

414303008986

رقم القطعة

238

رقم المخطط

77



الحدود والأطوال

جنوباً
قطعة رقم 240 بطول 20م

شمالاً
قطعة رقم 236 بطول 20م

غرباً
قطعة رقم 237 بطول 22م

شرقاً
مواقف سيارات بطول 22م

شحن المحفظة بقيمة : 5000 ريال



اضغط هنا
ل للوصول للموقع





خيرات نجد

KAVRAT NJD



شروط المزاد

1. التسجيل في منصة مباشر للمزادات.
2. سداد مبلغ الدخول الموضح لكل عقار عن طريق منصة مباشر للمزادات ويعتبر المبلغ جزءا من الثمن. لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداه، وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك باقي قيمة العقار باسم «مركز الإسناد والتصفية».
3. عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فورا وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل، يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
4. المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
5. يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ».
6. يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2,5 % من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية.
7. يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع.
8. البيع والإفراغ وفق لقواعد مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ».



مباشر للمزادات
Mobasher Auctions

موعد المزاد :



يبدأ المزاد : الأحد | 2023/07/23 | الساعة | 02:00 مساءً
ينتهي المزاد : الأربعاء | 2023/07/26 | الساعة | 07:00 مساءً



خيرات نجد

KAVRAT NJD



0533208811



0533205511



منصات
شركة منصات العقارية
MENASSAT REALTY CO

CALL US | 920010094 | GOMENASSAT

