

أطلال الأحساء

أطلال الأحساء

أطلال الأحساء



منصات
شركة منصات العقارية
MENASSAT REALTY CO

رقم الترخيص : 44020072 | رقم المعلن : 4120227



مزاد أطلال الأحساء

تطرح شركة منصات العقارية
تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية
.. 5 فرص عقارية سكنية ..
. عبر منصة مباشر للمزادات .



مباشر للمزادات
Mobasher Auctions

عقارات المزاد

العقار الأول | فيلا سكنية

تحت التشطيب بمساحة تصل 300م² بمدينة الهفوف .

نوع العقار	المدينة	رقم الصك	المساحة م ²	قيمة المشاركة
فيلا تحت التشطيب	الهِفوف	230807003506	300	50000 ريال

اضغط هنا للوصول لموقع العقار

العقار الثاني | فيلا سكنية

تصل مساحتها 288م² بمدينة الهفوف .

نوع العقار	المدينة	رقم الصك	المساحة م ²	قيمة المشاركة
فيلا سكنية	الهِفوف	330807000323	287.95	50000 ريال

اضغط هنا للوصول لموقع العقار

العقار الثالث | عمارة سكنية

تصل مساحتها 400م² بمدينة الهفوف .

نوع العقار	المدينة	رقم الصك	المساحة م ²	قيمة المشاركة
فيلا سكنية	الهِفوف	330806002973	400	50000 ريال

اضغط هنا للوصول لموقع العقار

العقار الرابع | أرض سكنية

تصل مساحتها 392م² بمدينة الهفوف

نوع العقار	المدينة	رقم الصك	المساحة م ²	قيمة المشاركة
أرض سكنية	الهِفوف	330805012680	392	30000 ريال

اضغط هنا للوصول لموقع العقار

العقار الخامس | فيلا سكنية

تصل مساحتها 445م² بمدينة العيون .

نوع العقار	المدينة	رقم الصك	المساحة م ²	قيمة المشاركة
فيلا سكنية	العيون	433001004225	445	20000 ريال

اضغط هنا للوصول لموقع العقار

العقار الأول

فيلا تحت التشطيب

01



فيلا تحت التشطيب



الأحساء - الهفوف



المساحة
300 م²



رقم الصك
230807003506



رقم القطعة
ب/1/250



رقم المخطط
665/4

**العقار عبارة عن فيلا سكنية تحت التشطيب
مكونة من دورين وملحق ارضي وملحق علوي.**
الدور الأرضي : مكون من مجلسين وصالة ومطبخ ودورتين مياه
الدور الاول : مكون من صالة داخلية و 4 غرف و 3 دورات مياه
الملحق العلوي : مكون من غرفه ودورة مياه
الملحق الارضي : غرفة سائق ودورة مياه

شحن المحفظة بقيمة

50000 ريال

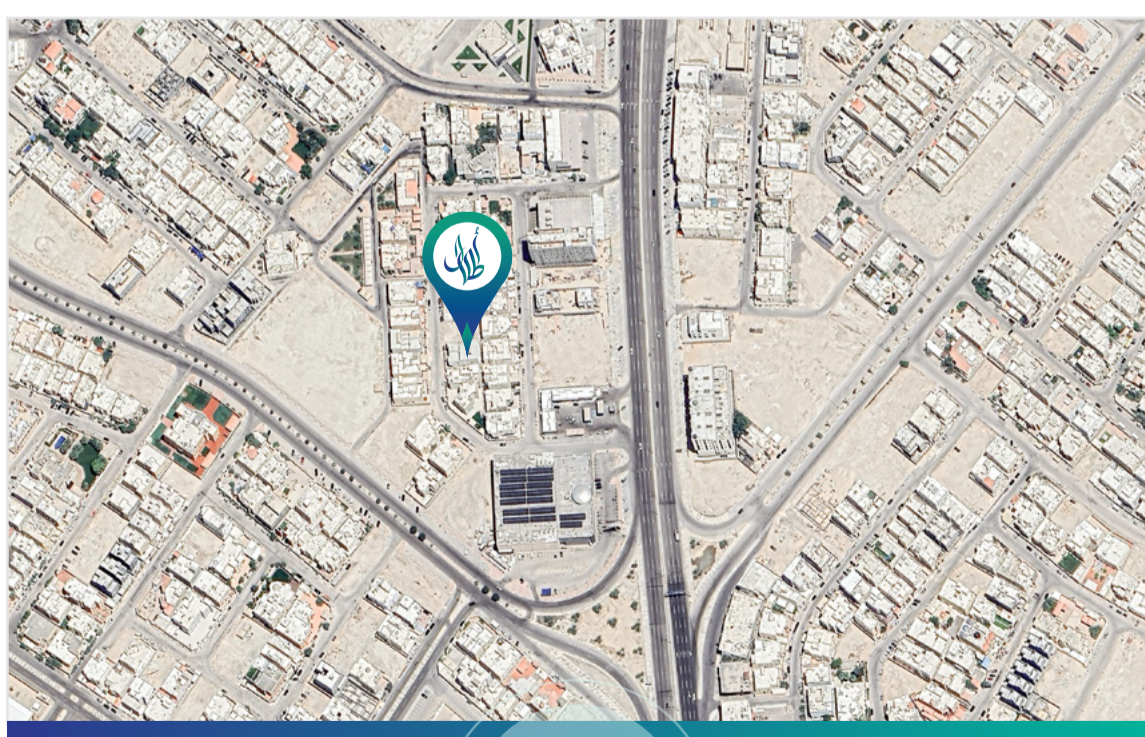


الحدود والأطوال



الحدود والأطوال	
شمالاً	قطعة رقم 248 بطول 30م
جنوباً	قطعة رقم 2/250 بطول 30م
شرقاً	قطعة رقم 251 بطول 10م
غرباً	شارع عرض 15 م بطول 10م

موقع العقار



اضغط هنا
للوصل للموقع



العقار الثاني فيلا 02



فيلا



الأحساء - الهفوف



المساحة

287.95 م²



رقم الصك

330807000323



رقم القطعة

136



رقم المخطط

309/4

العقار عبارة عن فيلا سكنية مكونة من دورين وملحق أرضي.

الدور الأرضي : مكون من مجلس وصالة طعام و مطبخ ومستودع ودورة مياه

الدور الاول : مكون من صالة داخلية و 5 غرف و 3 دورات مياه

الملحق الارضي : غرفة سائق ودورة مياه

شحن المحفظة بقيمة

50000 ريال

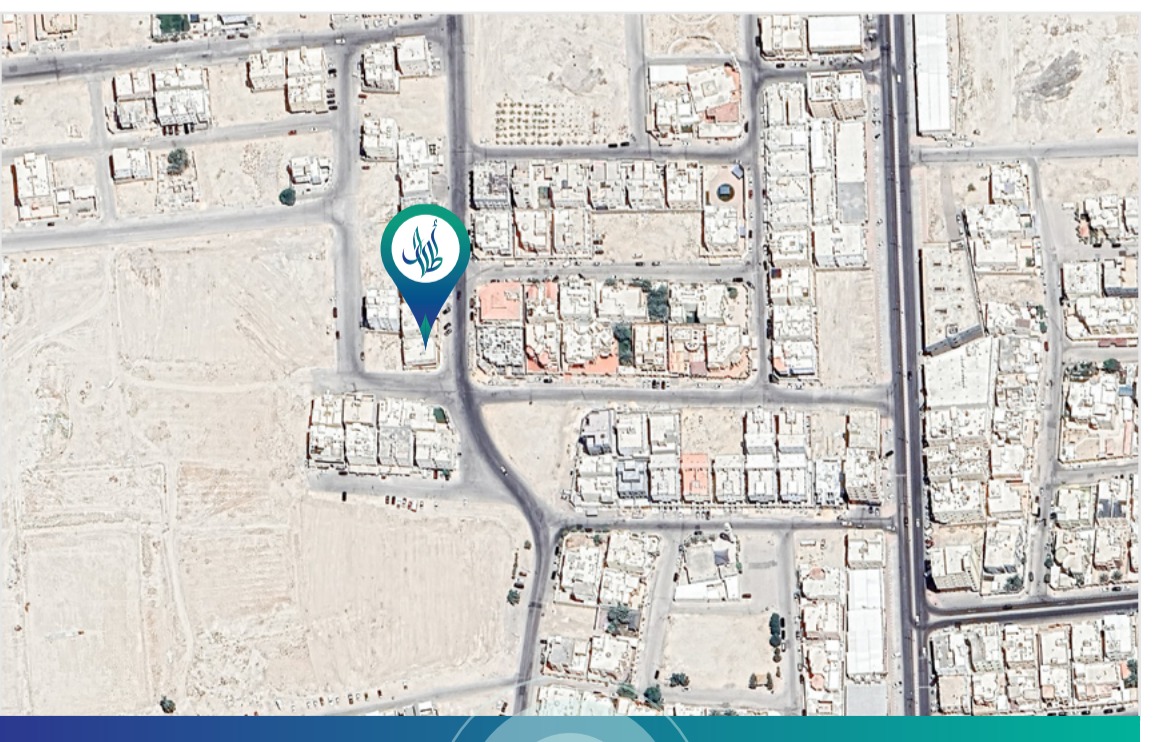


الحدود والأطوال



الحدود والأطوال	
شمالاً	قطعة رقم 135 بطول 20م
جنوباً	شارع عرض 20م بطول 20م
شرقاً	شارع عرض 20م بطول 15.5م
غرباً	أرض مملوكة بطول 14.1م

موقع العقار



اضغط هنا
للوصل للموقع



العقار الثالث

عمارة سكنية 03



عمارة سكنية



الأحساء - الهفوف



المساحة
400 م²



رقم الصك
330806002973



رقم القطعة
167 / ج



رقم المخطط
400/4

العقار عبارة عن عمارة سكنية مكونة من دورين وملحق أرضي .
الدور الأرضي : مكون من شقتين كل شقة تتكون من مجلس وصاله و مطبخ وغرفة
غسيل وغرفتين ودورتين مياه

الدور الاول : شقتين كل شقة تتكون من مجلس وصاله ومستودع وغرفة غسيل و
غرفتين ودورتين مياه

شحن المحفظة بقيمة

50000 ريال

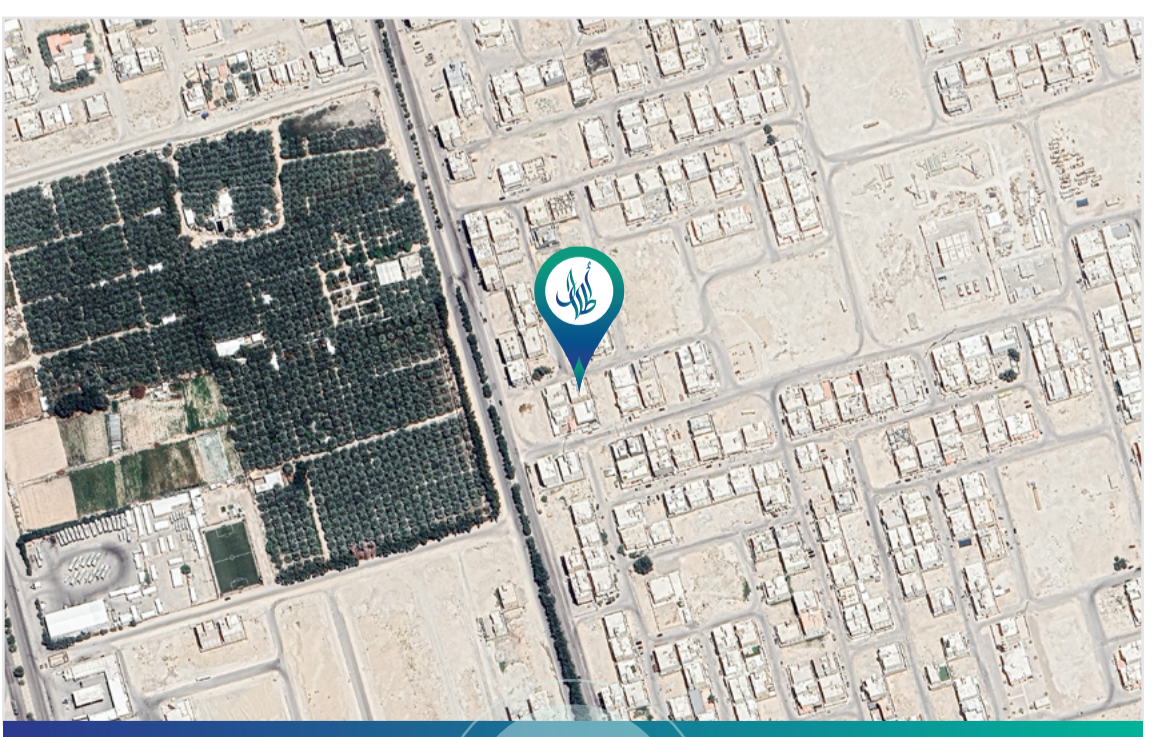


الحدود والأطوال



الحدود والأطوال	
شمالاً	شارع عرض 15 م بطول 20 م
جنوباً	قطعة رقم 168 بطول 20 م
شرقاً	قطعة رقم 169 بطول 20 م
غرباً	قطعة رقم 165 بطول 20 م

موقع العقار



اضغط هنا
للوصل للموقع



العقار الرابع

أرض سكنية 04



أرض سكنية



الأحساء - الهفوف



المساحة
392 م²



رقم الصك
330805012680



رقم القطعة
278



رقم المخطط
249/4

شحن المحفظة بقيمة
30000 ريال

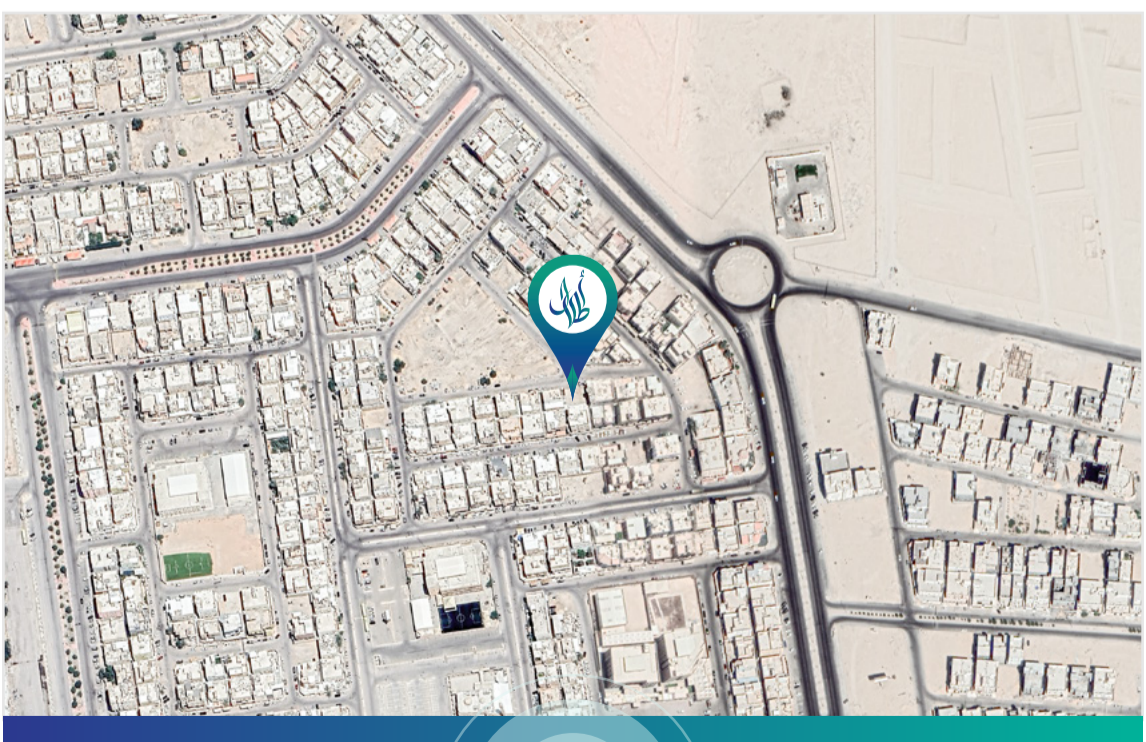


الحدود
والأطوال



الحدود والأطوال	
شمالاً	شارع عرض 15 م بطول 20 م
جنوباً	قطعة رقم 277 بطول 20 م
شرقاً	قطعة رقم 276 بطول 19.6 م
غرباً	قطعة رقم 280 بطول 19.6 م

موقع
العقار



اضغط هنا
للوصل للموقع



العقار الخامس 05

فيلا



فيلا



الدور الارضي:

الدور الاول:

الأحساء - العيون



المساحة
445 م²



رقم الصك
433001004225



رقم القطعة
قرية المراح
بمدينة العيون



رقم المخطط
المراح

العقار عبارة عن فيلا سكنية مكونة من ثلاث أدوار وملحق أرضي.

الدور الأرضي : مكون من مجلسين وصالة ومطبخ وغرفتين ودورتين مياه.

الدور الاول : مكون من 6 غرف ومطبخ وغرفة غسيل و ثلاث دورات مياه

الدور الثاني : مكون من 4 غرف ومطبخ ودورتين مياه.

الملحق الارضي: دورة مياه + مستودع في الارتداد الغربي

شحن المحفظة بقيمة

20000 ريال

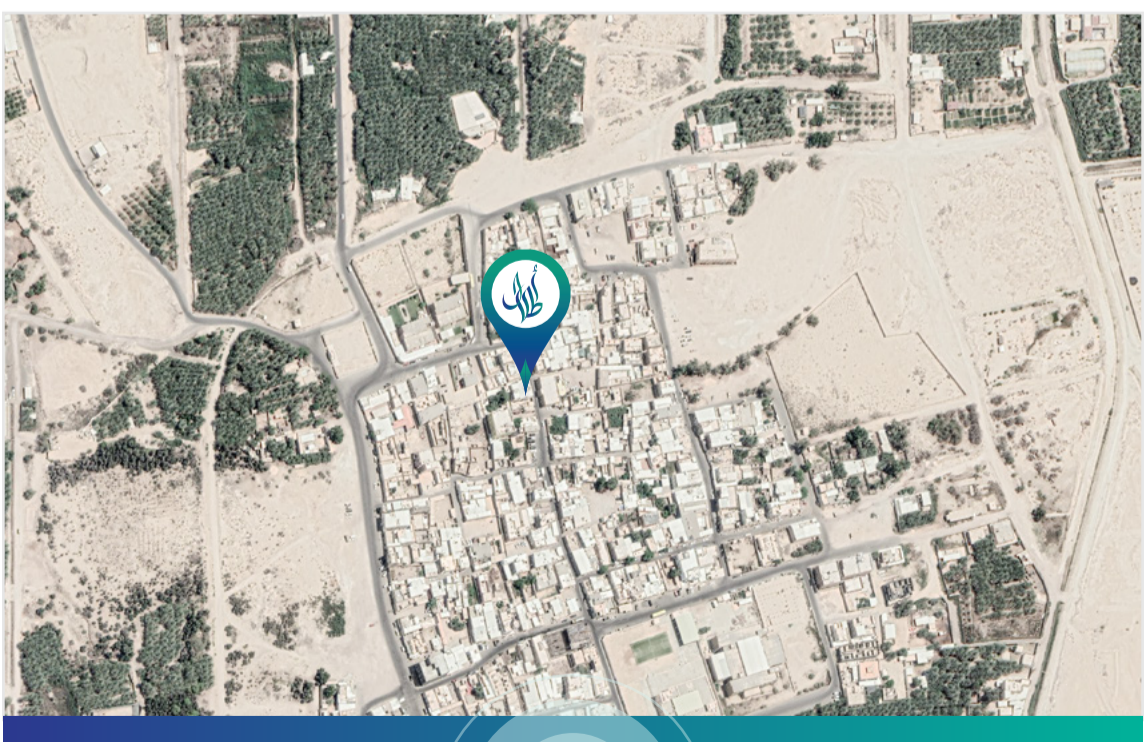


الحدود والأطوال



الحدود والأطوال	
شمالاً	نافذ عرض 3.6 م بطول 23.3 م
جنوباً	ملك عبدالله العوده بطول 21.6 م
شرقاً	شارع عرض 6 م بطول 21.3 م
غرباً	بيت محمد العوده بطول 18.3 م

موقع العقار



اضغط هنا
للوصل للموقع



شروط المزاد



1. التسجيل في منصة مباشر للمزادات.
2. سداد مبلغ الدخول الموضح لكل عقار عن طريق منصة مباشر للمزادات ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن. لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم «مركز الإسناد والتصفية».
3. عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل، يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
4. المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
5. يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ».
6. يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2,5% من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية.
7. يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع.
8. البيع والإفراغ وفق لقواعد مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ».



أطلال الأحساء



موعد المزاد

يبدأ المزاد يوم الأحد
2023/08/20م - 1445/02/04هـ
في تمام الساعة **02:00** مساءً

ينتهي المزاد يوم الأربعاء
2023/08/23م - 1445/02/07هـ
في تمام الساعة **07:00** مساءً



مباشر للمزادات
Mobasher Auctions





أطلال الأحساء



0554303322



0538997766



منصات
شركة منصات العقارية
MENASSAT REALTY CO

CALL US | 920010094 | GOMENASSAT

