

Code: S1313



منصاتك
MENASSAT
العقارية. REALTY CO.

مستقبل الخدمات العقارية

920010094



GOMENASSAT

GOMENASSAT.COM

للإيجار

عمائر (سكن عمالة) بالقرب من
طريق الخرج
بمدينة الرياض



معلومات العقار

المنطقة 
الوسطى

العقار 
عمائر

الحي 
المصانع

المدينة 
الرياض

مساحة العقار 
مساحات
متعددة

الاستخدام 
سكني

مميزات العقار

خدمات قريبة: مثل البقالات، المطاعم، والمستوصفات



مناسبة لسكن العمال: توفر وحدات متعددة، دورات مياه كافية، ومطابخ مشتركة



مواقف متوفرة: تسهّل حركة الباصات والمركبات



خدمات أساسية: كهرباء، مياه، وإنترنت



منطقة آمنة: إمكانية إضافة حراسة أو كاميرات



مواصفات العقار



العدد الإجمالي
للأشخاص

314



عدد الغرف

63



مساحة الغرف

1823.9 م²



مساحة الطابق

2528.21 م²



مستوى
الطابق

الطابق الأرضي

364

63

2114.29 م²

2785.47 م²

الطابق الأول

116

24

4622.15 م²

1363.04 م²

البنتهاموس

مخطط العقار



مخطط العقار

Mr. Bander Mugayel
OWNER



FLOOR LEVEL	TOTAL NUMBER OF PEOPLE	NUMBER OF ROOMS	ROOM AREA	FLOOR AREA
GROUND FLOOR	130	655.174 m ²	893.04 m ²	
FIRST FLOOR	9	543.98 m ²	872.13 m ²	
ENTRANCE	43	251.48 m ²	478.81 m ²	
TOTAL	288 people	54	1,650.18 m ²	2,342.88 m ²

Block 48 - FF
PROJECT TITLE



FLOOR LEVEL	TOTAL NUMBER OF PEOPLE	NUMBER OF ROOMS	ROOM AREA	FLOOR AREA
GROUND FLOOR	130	655.174 m ²	893.04 m ²	
FIRST FLOOR	9	543.98 m ²	872.13 m ²	
ENTRANCE	43	251.48 m ²	478.81 m ²	
TOTAL	288 people	54	1,650.18 m ²	2,342.88 m ²

Block 47 - FF
PROJECT TITLE



FLOOR LEVEL	TOTAL NUMBER OF PEOPLE	NUMBER OF ROOMS	ROOM AREA	FLOOR AREA
GROUND FLOOR	104	513.796 m ²	740.33 m ²	
FIRST FLOOR	19	627.096 m ²	641.21 m ²	
ENTRANCE	50	180.954 m ²	459.22 m ²	
TOTAL	222 people	44	1321.79 m ²	1,991.56 m ²

Block 46 - FF
PROJECT TITLE

مخطط العقار

Mr. Bander Mugayel
OWNER



FLOOR LEVEL	TOTAL NUMBER OF PEOPLE	NUMBER OF ROOMS	ROOM AREA	FLOOR AREA
GROUND FLOOR	113	22	653,124 m ²	843,84 m ²
FIRST FLOOR	130	23	743,79 m ²	812,13 m ²
PENTHOUSE	43	9	291,48 m ²	476,61 m ²
TOTAL	286 people	54	1,688,39 m²	2,342,68 m²

Block 48 - Penthouse
PROJECT TITLE



FLOOR LEVEL	TOTAL NUMBER OF PEOPLE	NUMBER OF ROOMS	ROOM AREA	FLOOR AREA
GROUND FLOOR	113	22	653,124 m ²	843,84 m ²
FIRST FLOOR	130	23	743,79 m ²	812,13 m ²
PENTHOUSE	43	9	291,48 m ²	476,61 m ²
TOTAL	286 people	54	1,688,39 m²	2,342,68 m²

Block 47 - Penthouse
PROJECT TITLE



FLOOR LEVEL	TOTAL NUMBER OFFICE	NUMBER OF ROOMS	ROOM AREA	FLOOR AREA
GROUND FLOOR	88	18	513,276 m ²	740,33 m ²
FIRST FLOOR	104	19	627,196 m ²	841,21 m ²
PENTHOUSE	30	6	181,914 m ²	409,82 m ²
TOTAL	222 people	44	1322,386 m²	1,991,36 m²

Block 46 - Penthouse
PROJECT TITLE

صور العقار



اضغط هنا لمشاهدة باقي الصور





موقع العقار

محطة قطار SAR الرياض - الدمام
4 دقائق

محطة الدار البيضاء
4 دقائق

اضغط هنا للوصول الى موقع العقار



الحدود و الأطوال



شمالاً ▲

● قطعة رقم 48 بطول 50 م

جنوباً ▼

● قطعة رقم 46 بطول 50 م

شرقاً ➤

● شارع عرض 30 م بطول 30 م

غرباً ◀

● شارع عرض 20 م بطول 30 م



شركة **منصات العقارية** هي إحدى روافد الاقتصاد الوطني بالقطاع العقاري والتي تأسست عام 2018 م لتكون علامة فارقة في مستقبل الخدمات العقارية بالمملكة، حيث جمع بين احترافية الكوادر الوطنية والأدوات التقنية لتقديم حلول وخدمات متكاملة تلبي تطلعات العملاء وتواكب تطلعات شركائنا بالنجاح، بفضل رؤيتنا الطموحة ورغبتنا في التطوير، نسعى دائمًا لتقديم خدمات استثنائية وفق أعلى المعايير المهنية.





مناسات
MENASSAT
العقارية. REALTY CO.

لمزيد من المعلومات

 0506698866 

 0538052000 

 920010094 

مستقبل الخدمات العقارية

ترخيص إعلاني: 7200772914 عقد وساطة رقم: 6200730516 رخصة فال: 1200014094 رقم المعلن: 4120227

 GOMENASSAT  GOMENASSAT.COM