



مستقبل الخدمات العقارية

Code: E1324





# للبيع

FOR SALE



## Residential land أرض سكنية

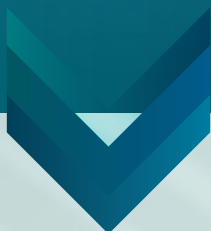
بالقرب من طريق الدمام في مدينة الرياض  
.near Dammam Road in Riyadh





# معلومات العقار

PROPERTY INFORMATION



المساحة م<sup>2</sup>  
Area m<sup>2</sup>

864 م<sup>2</sup>

العقار  
Property

أرض - Land

المدينة  
City



الرياض  
Riyadh

المنطقة  
region



الوسطى  
Central

الاستخدام  
Usage



سكني  
Residential

الحي  
neighborhood



الفرسان  
Al-Fursan

# موقع العقار



25 دقيقة  
مخرج سعد  
Saad Exit



30 دقيقة  
شرق الرياض  
East Riyadh



50 دقيقة  
مطار الملك خالد



King Khalid International Airport

اضغط هنا للوصول للموقع



طريق الرياض الدمام



# مميزات العقار

## PROPERTY FEATURES



« موقع ذهبي: قريبة جداً من طريق الدمام مما يسهل التنقل. »

« تطوير حكومي: تقع ضمن منطقة اهتمام «الوطنية للإسكان» و«روشن»، مما يضمن بنية تحتية حديثة وشوارع واسعة. »

« قيمة مستقبلية: المنطقة هي «مستقبل الرياض» من الجهة الشرقية، والطلب عليها في ارتفاع مستمر. »

- » Geographical Location: Situated in North Riyadh, within one of the most prestigious and highly sought-after neighborhoods, Al Sahafa District.
- » Strategic Accessibility: Offers direct and convenient access to King Fahd Road and the Northern Ring Road.
- » Integrated Infrastructure: Fully equipped with water, electricity, sewage networks, and ready-to-use fiber-optic connections.
- » High Investment Appeal: The area benefits from strong demand, ensuring significant investment value and promising future rental returns.



# الحدود و الأبعاد

BOUNDARIES AND DIMENSIONS



North



شمالاً

قطعة 224 بطول 24م

.Plot 224 with a length of 24 meters

South



جنوباً

شارع عرض 15م بطول 24م

.A street with a width of 15 meters and a length of 24 meters

East



شرقاً

شارع عرض 15م بطول 36م

.A street with a width of 15 meters and a length of 36 meters

West



غرباً

قطعة 227 بطول 36م

.Plot 227 with a length of 36 meters





شركة منصات العقارية هي إحدى روافد الاقتصاد الوطني والتي تأسست عام 2018 م لتكون علامة فارقة في مستقبل الخدمات العقارية بالمملكة ، حيث تجمع بين احترافية الكوادر الوطنية و أحدث التكنولوجيات والأدوات التقنية لتقديم حلول وخدمات متكاملة تلي تطلعات العملاء و تواكب تطلعات شركائنا بالنجاح، بفضل رؤيتنا الطموحة ورغبتنا في التطوير ، نسعى دائماً لتقديم خدمات استثنائية وفق أعلى المعايير المهنية.







مستقبل الخدمات العقارية



0538997766



0533208811



0554303322



0538052000



0538997444



920010094

رقم عقد الوساطة  
6 2 0 0 7 5 7 7 0 9

ترخيص اعلاني  
7200795975

رقم المعلن  
4 1 2 0 2 2 7

رخصة فال  
1200014094

920010094



gomenassat



gomenassat.com