



مستقبل الخدمات العقارية

Code: W1328



920010094



gomenassat



gomenassat.com

# للتأجير

## For Rent



# مكاتب إدارية

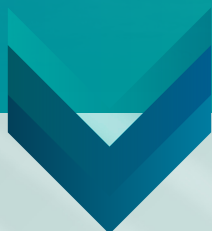
## Administrative offices

بالقرب من طريق الدائري الشمالي  
في مدينة الرياض

near Northern Ring Road in Riyadh



## معلومات العقار Property Information



المساحة م<sup>2</sup>  
Area m<sup>2</sup>  
**1393.3**

العقار  
Property  
عمارة  
Building

المدينة  
City



الرياض  
Riyadh

المنطقة  
Area



الوسطى  
Central

الاستخدام  
Usage



تجاري  
Commercial

الحي  
Neighborhood



النخيل  
Al Nakheel

## وصف العقار Property Description



| المساحة م <sup>2</sup>                 | رقم المكتب |
|----------------------------------------|------------|
| 200.7                                  | 1          |
| 177.7                                  | 2          |
| 177.9                                  | 3          |
| 192.6                                  | 4          |
| 88.4                                   | 5          |
| 76.6                                   | 6          |
| 80.9                                   | 7          |
| 79.8                                   | 8          |
| 75.8                                   | 9          |
| 76.6                                   | 10         |
| 166.3                                  | 11         |
| إجمالي مساحة المكاتب = 1393.3 متر مربع |            |

## وصف العقار Property Description

| Office No.                     | Area m <sup>2</sup> |
|--------------------------------|---------------------|
| 1                              | 200.7               |
| 2                              | 177.7               |
| 3                              | 177.9               |
| 4                              | 192.6               |
| 5                              | 88.4                |
| 6                              | 76.6                |
| 7                              | 80.9                |
| 8                              | 79.8                |
| 9                              | 75.8                |
| 10                             | 76.6                |
| 11                             | 166.3               |
| Total office area: 1,393.3 sqm |                     |

## مميزات العقار Property Features



### الموقع الذهبي:

قلب الرياض التجاري وسهولة الوصول للطرق الرئيسية

### حل المواقف:

قبو خاص "ينهي أزمة الزحام"

### الظهور:

كثافة مرورية عالية تضمن دعاية مجانية لموقعك

### المرونة:

مساحات متنوعة (صغيرة وكبيرة) تناسب كافة الأنشطة

### الخدمات:

القرب من أهم البنوك والمراكز الطبية والحكومية



**Golden Location:** In the heart of Riyadh's commercial district with easy access to main roads.



### **Parking Solution:**

A private basement solves the congestion problem



### **Visibility:**

High traffic density ensures free exposure for your location



### **Flexibility:**

A variety of space sizes (small and large) suitable for all types of activities.



### **Services:**

Close to major banks, medical centers, and government offices.

## موقع العقار

Property Location



**3** دقائق  
مجمع ذا زون  
The Zone Complex  
3 minutes



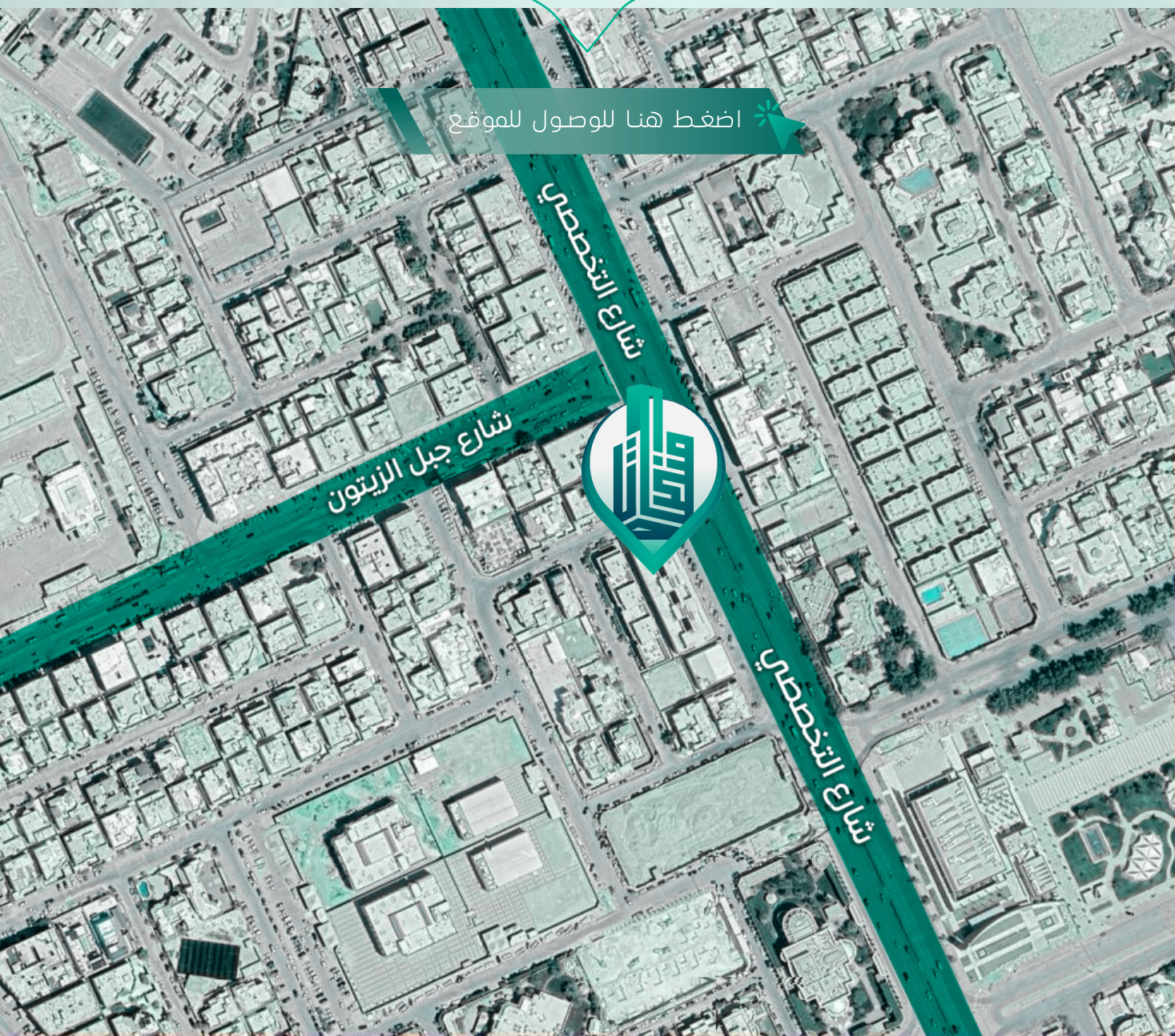
**3** دقائق  
مجمع النخيل الطبي  
Al Nakheel Medical Complex  
3 minutes



**10** دقائق  
الرياض بارك  
Riyadh Park  
10 minutes



**10** دقائق  
المركز العالي  
Kafd  
10 minutes



## الحدود والأطوال

### Boundaries and Dimensions



شارع عرض 15 م بطول 55 م  
15-meter-wide street with  
a length of 55 m

شمالاً  
North



قطعة رقم 763 و 764 بطول 54.76 م  
Plot No. 763 & 764 with  
a length of 54.76 m

جنوباً  
South



شارع التخصصي عرض 46 م بطول 80 م  
Al-Takhassusi Street, 46 m wide  
and 80 m long

شرقاً  
East



شارع عرض 15 م بطول 80 م  
15-meter-wide street with  
a length of 80 m

غرباً  
West



# صور العقار

## Property Photos



اضغط هنا لمشاهدة باقي الصور





شركة منصات العقارية هي إحدى روافد الاقتصاد الوطني والتي تأسست عام 2018 م لتكون علامة فارقة في مستقبل الخدمات العقارية بالملكة ، حيث تجمع بين احترافية الكوادر الوطنية و أحدث التكنولوجيات والأدوات التقنية لتقديم حلول وخدمات متكاملة تلبي تطلعات العملاء و تواكب تطلعات شركائنا بالنجاح، بفضل رؤيتنا الطموحة ورغبتنا في التطوير ، نسعى دائماً لتقديم خدمات استثنائية وفق أعلى المعايير المهنية.





مستقبل الخدمات العقارية



0533208811



0554303322



0538052000



0538997444



0538997766



920010094

رقم عقد الوساطة  
6 2 0 0 7 8 7 6 8 4

ترخيص اعلاني  
7200833571

رقم المعلن  
4 1 2 0 2 2 7

رخصة فال  
1200014094

920010094

gomenassat

gomenassat.com