



مستقبل الخدمات العقارية

Code: N1334



920010094



gomenassat



gomenassat.com



# للتأجير

## For Rent



# مبنى تجاري

## Commercial Building

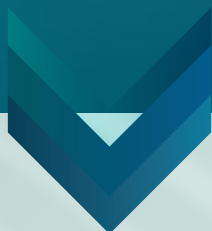
بالقرب من طريق ريحانة بنت زيد في مدينة الرياض  
Near Rehana Bint Zaid Road in Riyadh





## معلومات العقار

### Property Information



المساحة م<sup>2</sup>  
Area m<sup>2</sup>

**4,828**

العقار  
Property

**مبنى – مكاتب ومعارض**  
**Building – Offices & Showrooms**

المدينة  
City



**الرياض**  
**Riyadh**

المنطقة  
Area



**الوسطى**  
**Central**

الاستخدام  
Usage

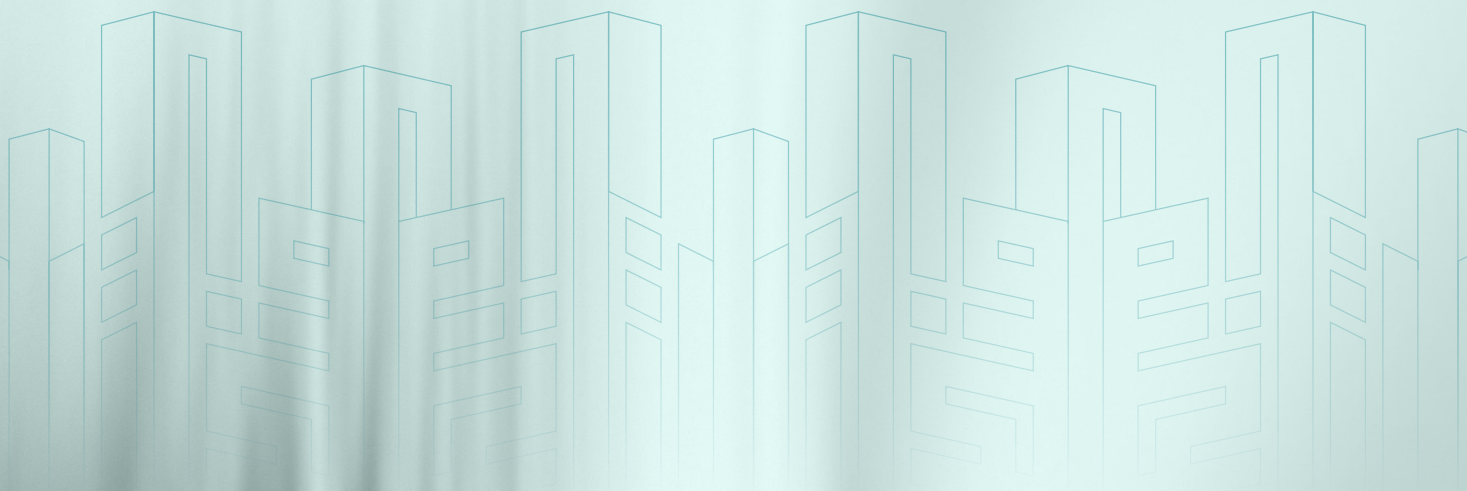


**مكاتب ومعارض**  
**Offices & Showrooms**

الحي  
Neighborhood



**النجس**  
**Al Narjis**



## وصف العقار Property Features



« أولاً: المعارض التجارية (Showrooms)  
الوحدة المساحة  
معرض رقم 1 1008 م  
معرض رقم 2 1008 م  
الإجمالي 2016 م

« ثانياً: المكاتب الإدارية (Offices)  
1. الدور الأول (المساحة الإجمالية: 1972 م)  
مكتب (A): بمساحة 986 م  
مكتب (B): بمساحة 986 م  
2. الدور الثاني (المساحة الإجمالية: 840 م)  
مكتب (A): بمساحة 420 م  
مكتب (B): بمساحة 420 م

» First: Commercial Showrooms  
Showroom 1: 1,008 m  
Showroom 2: 1,008 m  
Total: 2,016 m

» Second: Administrative Offices  
1. First Floor (Total Area: 1,972 m)  
Office (A): 986 m  
Office (B): 986 m  
2. Second Floor (Total Area: 840 m)  
Office (A): 420 m  
Office (B): 420 m



## موقع العقار

Property Location



**18** دقيقة  
جامعة اليمامة  
Al-Yamamah  
University  
18 minutes



**14** دقيقة  
محطة المترو  
Riyadh Metro  
Station  
14 minutes



**20** دقيقة  
مطار الملك خالد  
King Khalid International Airport  
20 minutes



اضغط هنا للوصول للموقع



شارع ريحانة بنت زيد الفرعي

طريق عثمان بن عفان الفرعي

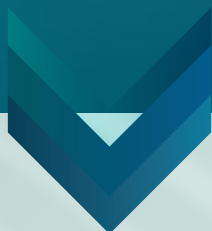
طريق الأمير فيصل بن بندر بن عبدالعزيز





# الحدود والأطوال

## Boundaries and Dimensions



قطعة رقم 36 بطول 69.95م  
Plot No. 36, with a length of 69.95m

شمالاً  
North



قطعة رقم 34 بطول 69.95م  
Plot No. 34, with a length of 69.95m

جنوباً  
South



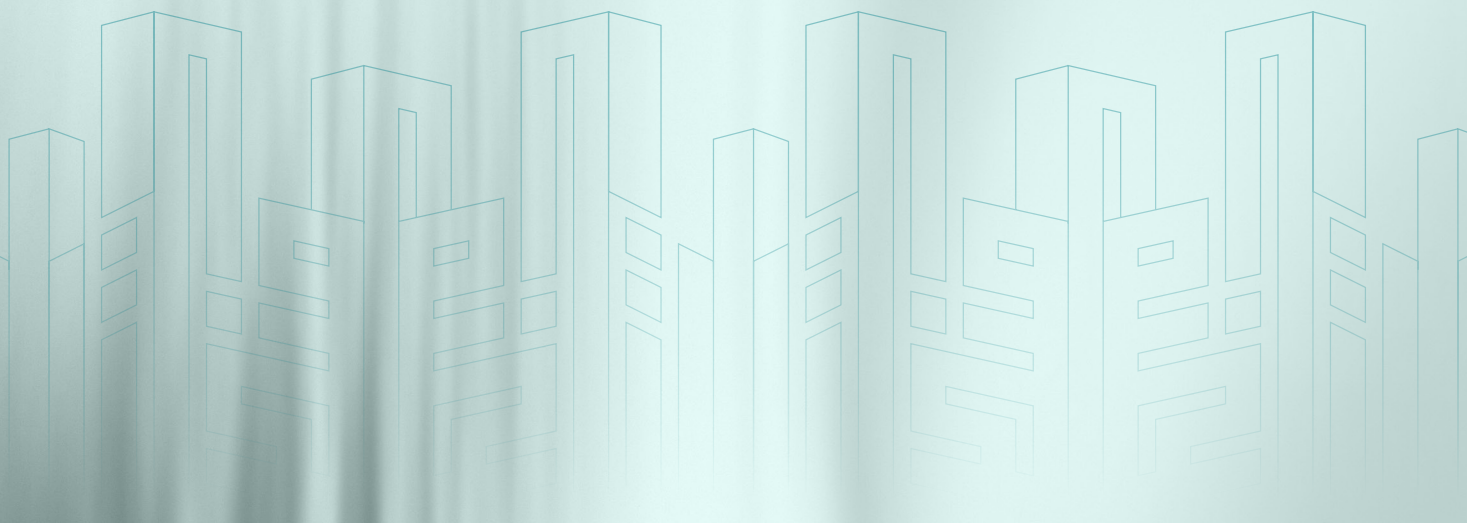
شارع عرض 20م بطول 50.15م  
20m wide street with a length  
of 50.15m

شرقاً  
East



شارع عرض 80م بطول 50.15م  
80m wide street with a length  
of 50.15m

غرباً  
West





# صور العقار

Property photos







شركة منصات العقارية هي إحدى روافد الاقتصاد الوطني والتي تأسست عام 2018 م لتكون علامة فارقة في مستقبل الخدمات العقارية بالملكة ، حيث تجمع بين احترافية الكوادر الوطنية و أحدث التكنولوجيات والأدوات التقنية لتقديم حلول وخدمات متكاملة تلبي تطلعات العملاء و تواكب تطلعات شركائنا بالنجاح، بفضل رؤيتنا الطموحة ورغبتنا في التطوير ، نسعى دائماً لتقديم خدمات استثنائية وفق أعلى المعايير المهنية.







مستقبل الخدمات العقارية



0533208811



0554303322



0538052000



0538997444



0538997766



920010094

رقم عقد الوساطة  
6200802040

ترخيص اعلاني  
7200856877

رقم المعلن  
4120227

رخصة فال  
1200008192

920010094

gomenassat

gomenassat.com