



مستقبل الخدمات العقارية

Code: E1356



920010094



gomenassat



gomenassat.com

للبيع

For Sale



دور سكني

Residential floor

بالقرب من طريق الشيخ جابر الأحمد الصباح
near Sheikh Jaber Al-Ahmad Al-Sabah Road



معلومات العقار Property Information



المساحة م²
Area m²

179.57

العقار
Property

دور floor

المدينة
City



**الرياض
Riyadh**

المنطقة
Area



**الوسطى
Central**

الاستخدام
Usage



**سكني
Residential**

الحي
Neighborhood



**القادسية
Al-Qadisiyah**



وصف العقار Property Description



- « مجلس مستقل بدورة مياه وبلكونة
- « صالة جلوس واسعة وصالة طعام
- « مطبخ أمريكي مفتوح بتصميم حديث
- « غرفة غسيل + غرفة خادمة بدورة مياه
- « غرفتا نوم بدورة مياه مشتركة
- « غرفة نوم رئيسية بدورة مياه خاصة مع ارتداد خلفي
- « مصعد متوفر ضمن المشروع

« الضمانات:

- ضمان الهيكل الإنشائي
- ضمان أعمال السباكة
- ضمان أعمال الكهرباء
- ضمان العوازل

- » Separate majlis with a bathroom and balcony
- » Spacious living room and dining area
- » Modern open American-style kitchen
- » Laundry room + maid's room with bathroom
- » Two bedrooms with a shared bathroom
- » Master bedroom with private bathroom and rear setback area
- » Elevator available within the project

» Warranties:

- Structural warranty
- Plumbing works warranty
- Electrical works warranty
- Waterproofing/insulation warranty

موقع العقار Property Location



12 دقيقة
الفحص الدوري
Periodic Inspection
12 minutes



8 دقائق
محطة المترو
Metro station
8 minutes



14 دقيقة
استاد الملك فهد الدولي
King Fahd Stadium
14 minutes



اضغط هنا للوصول للموقع

طريق الإمام عبدالله بن سعود



مميزات العقار Property Features



- « موقع استراتيجي قريب من الطرق الرئيسية والخدمات
- « سهولة الوصول لمختلف أحياء الرياض
- « قربه من المدارس، المساجد، والمراكز التجارية
- « حي هادئ ومتكامل مناسب للسكن العائلي
- « تصميم عملي يوفر الخصوصية والاستغلال الأمثل للمساحات
- « توفر مواقف سيارات بسهولة
- « وجود مصعد ضمن المشروع
- « واجهة مميزة وتشطيبات عالية الجودة

- » Strategic location close to main roads and essential services
- » Easy access to various districts of Riyadh
- » Close to schools, mosques, and shopping centers
- » Quiet and fully developed neighborhood, ideal for family living
- » Practical design ensuring privacy and optimal space utilization
- » Easy availability of parking spaces
- » Elevator included within the project
- » Distinctive facade and high-quality finishes

الحدود والأطوال

Boundaries and Dimensions



شارع عرض 15 م بطول 24م
Street 15m wide and 24m long

شمالاً
North



قطعة رقم 57/1 و 57/2 بطول 24م
Plot number 57/1 and 57/2, with a
length of 24m

جنوباً
South



قطعة رقم 54/2 بطول 28م
Plot number 54/2, length 28m

شرقاً
East



قطعة رقم 58/1 بطول 28م
Plot number 58/1, length 28m

غرباً
West



صور العقار

Property photos



اضغط هنا لمشاهدة باقي الصور





شركة منصات العقارية هي إحدى روافد الاقتصاد الوطني والتي تأسست عام 2018 م لتكون علامة فارقة في مستقبل الخدمات العقارية بالمملكة، حيث نجمع بين احترافية الكوادر الوطنية و أحدث التكنولوجيات والأدوات التقنية لتقديم حلول وخدمات متكاملة تلبي تطلعات العملاء و تواكب تطلعات شركائنا بالنجاح، بفضل رؤيتنا الطموحة ورغبتنا في التطوير، نسعى دائمًا لتقديم خدمات استثنائية وفق أعلى المعايير المهنية.





مستقبل الخدمات العقارية



0506698866



0538052000



920010094

رقم عقد الوساطة
6 2 0 0 8 7 7 3 1 7

ترخيص اعلاني
7200933689

رقم المعلن
4120227

رخصة فال
1200014094

920010094



gomenassat



gomenassat.com