



مستقبل الخدمات العقارية

Code: E1374



920010094



gomenassat



gomenassat.com

للبيع

For Sale



معارض ومكاتب تجارية

Commercial showrooms and offices

على الطريق الدائري الشرقي

On the Eastern Ring Road



معلومات العقار Property Information



المساحة م²
Area m²

900

العقار
Property

معارض ومكاتب
Showrooms and
offices

المدينة
City



الرياض
Riyadh

المنطقة
Area



الوسطى
Central

الاستخدام
Usage



تجاري
Commercial

الحي
Neighborhood



القدس
Al Quds



وصف العقار Property Description



« مساحة الأرض: 900 م²

« الدور الأرضي: 450 م²

« الميزانين: 270 م²

» Land Area: 900 sqm

» Ground Floor: 450 sqm

» Mezzanine Floor: 270 sqm



موقع العقار Property Location



3 دقائق
ساحة العروض بالدائري الشرقي
Sahat Al Orod on the Eastern Ring Road
3 minutes



4 دقائق
متحف صقر الجزيرة للطيران
Saqr Aljazeera Aviation Museum
4 minutes



7 دقائق
مركز الرياض
Riyadh International Convention & Exhibition Center
7 minutes



اضغط هنا للوصول للموقع




الطريق الدائري الشرقي

مميزات العقار Property Features

- « يقع في حي القدس أحد الأحياء الحيوية والمخدومة في شرق الرياض.
- « موقع استراتيجي قريب من الطرق الرئيسية والمحاور الحيوية مما يسهل الوصول إليه.
- « مناسب للأنشطة التجارية والمعارض والمكاتب الإدارية.
- « توفر مساحات تشغيلية متنوعة تشمل صالة عرض وميزانين.
- « كثافة سكانية وتجارية عالية تدعم النشاط التجاري بالموقع.
- « قربه من الخدمات والمرافق العامة يعزز من جاذبية العقار للعملاء والزوار.
- « واجهة مميزة تمنح العقار ظهوراً جيداً وفرصة تسويقية قوية.
- « المنطقة تعتبر من المواقع الواعدة استثمارياً في شرق الرياض.

- » Located in Al Quds, one of the vibrant and well-serviced districts in East Riyadh
- » Strategic location near major roads and key routes, providing easy accessibility
- » Suitable for commercial activities, showrooms, and administrative offices
- » Offers versatile operational spaces including a showroom and mezzanine floor
- » High residential and commercial density supporting strong business activity in the area
- » Proximity to public services and facilities enhances the property's appeal to customers and visitors
- » Distinguished frontage providing excellent visibility and strong marketing potential
- » The area is considered one of the promising investment locations in East Riyadh

الحدود والأطوال

Boundaries and Dimensions



قطعة رقم 911 بطول 29.99م
Plot number 911, length 29.99m

شمالاً
North



قطعة رقم 909 بطول 29.99م
Plot number 909, length 29.99m

جنوباً
South



قطعة رقم 902 بطول 29.31م
Plot number 902, length 29.31m

شرقاً
East



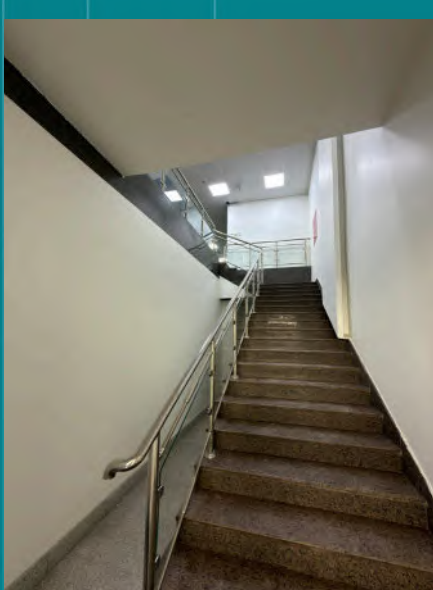
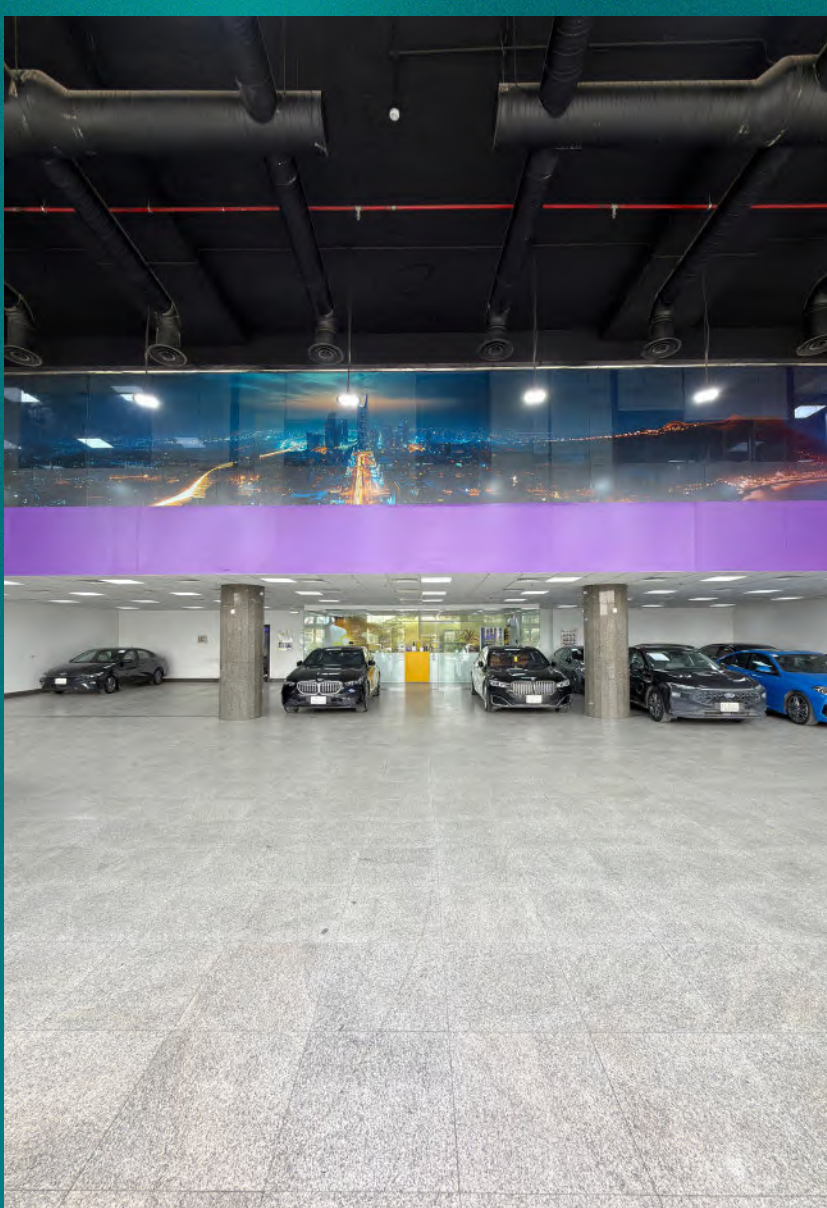
طريق الدائري الشرقي عرض 100م
بطول 30م
Eastern Ring Road, 100m wide
and 30m long

غرباً
West



صور العقار

Property photos





شركة منصات العقارية هي إحدى روافد الاقتصاد الوطني والتي تأسست عام 2018 م لتكون علامة فارقة في مستقبل الخدمات العقارية بالمملكة، حيث نجمع بين احترافية الكوادر الوطنية و أحدث التكنولوجيات والأدوات التقنية لتقديم حلول وخدمات متكاملة تلبي تطلعات العملاء و تواكب تطلعات شركائنا بالنجاح، بفضل رؤيتنا الطموحة ورغبتنا في التطوير، نسعى دائمًا لتقديم خدمات استثنائية وفق أعلى المعايير المهنية.





مستقبل الخدمات العقارية



920010094



0533208811



0538997444



0554303322



0538052000



0555250504



رقم عقد الوساطة
6200906470

ترخيص اعلاني
7200977617

رقم المعلن
4120227

رخصة فال
1200014094

920010094

gomenassat

gomenassat.com