



مستقبل الخدمات العقارية

Code: E2154



920010094



gomenassat



gomenassat.com

للبيع For Sale



مركز صيانة صناعي
ومستودعات تجارية

Industrial Maintenance Center
& Commercial warehouses

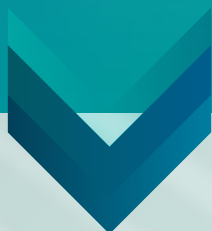
تقع على شارع أبو عمير بن أنس
في مدينة جدة

located on Abu Umair Bin Anas Street.
in Jeddah City



معلومات العقار

Property Information



المساحة م²
Area m²
4580.34

العقار
Property
مركز صيانة صناعي
ومستودعات تجارية
Industrial Maintenance
Center & Industrial
Maintenance Center

المدينة
City



جدة
Jeddah

المنطقة
Area



الغربية
Western

الاستخدام
Usage



تجاري
Commercial
مستودعات + ورش
Warehouses and
Workshops

الحي
Neighborhood



الريان
Al Rayan

وصف العقار Property Description




عبرة عن أرض على شارعين بمساحة 4580 م² 
مقام عليها مركز صيانة سيارات

مساحة الورشة: 2180 م²

مساحة المكاتب: 100 م²

حوش المواقف: 1290 م²

 **A corner land plot with dual street frontage, spanning 4,580 sq.m, developed with an automotive service center**

Workshop Area: 2,180 sq.m

Office Area: 100 sq.m

Parking Yard Area: 1,290 sq.m.



موقع العقار Property Location



10 دقائق

مطار الملك عبدالعزيز الدولي

King Abdulaziz International Airport

10 minutes



10 دقائق

مدينة الملك عبدالله الرياضية

King Abdullah Sport City Stadium

10 minutes



اضغط هنا للوصول للموقع



شارع أبو عمير بن أنس


الطريق الدائري
الطريق الدائري

مميزات العقار Property Features

مركز صيانة قائم وجاهز للتشغيل 


واجهة تجارية حديثة ومميزة 

حوش جانبي مخصص لمواقف وخدمة الورشة 


مساحة مناسبة للتوسع والتطوير 

موقع حيوي يخدم الكثافة السكانية والحركة التجارية 

مناسب للاستثمار أو التشغيل المباشر 

 **Established and operational automotive service center, ready for immediate use**

 **Modern and distinctive commercial Center**

 **Dedicated side yard for parking and workshop operations**

 **Suitable space for future expansion and development**

 **Strategic location serving a dense residential population and active commercial area**

 **Ideal for investment or direct operation**

الحدود والأطوال

Boundaries and Dimensions



قطعة رقم 72-74 بطول 87.27 م
Plot No. 72-74 with a length
of 87.27 m

شمالاً
North



شارع عرض 20 م بطول 81.03 م
A 20 m wide street, with a length
of 81.03 m

جنوباً
South



قطعة رقم 71 بطول 55 م
Plot No. 71 with a length
of 55 m

شرقاً
East



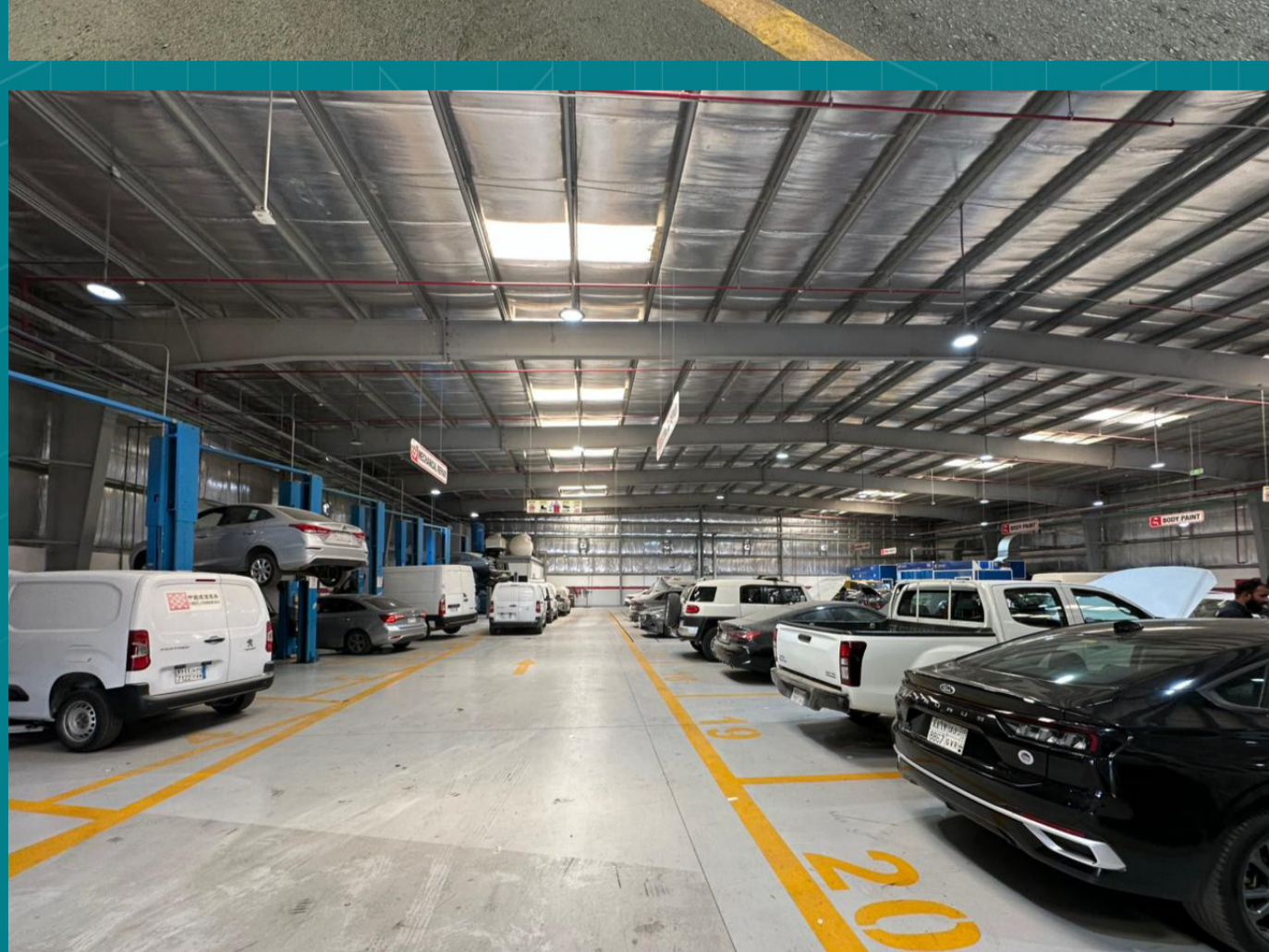
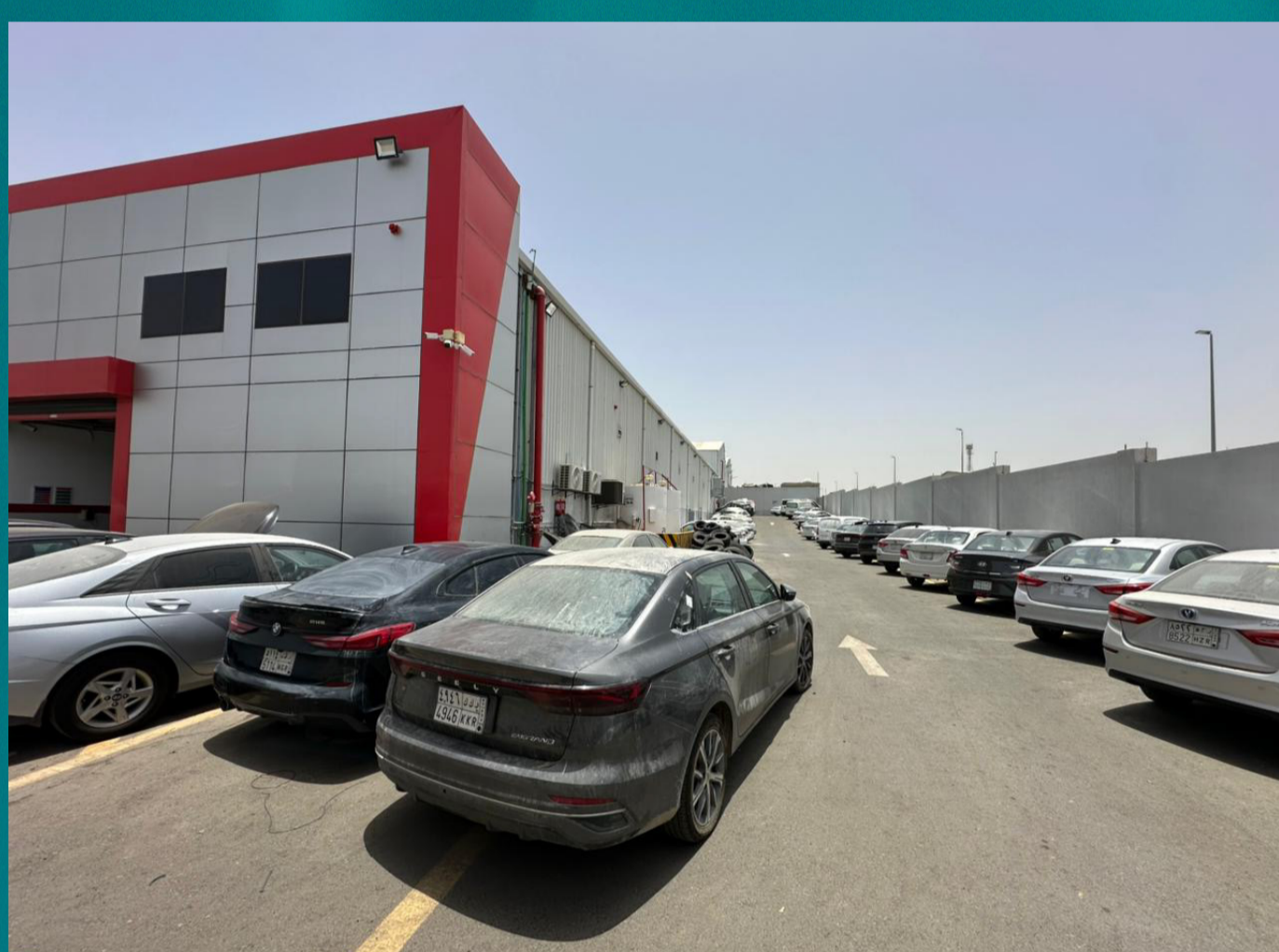
شارع عرض 20 م بطول 52.61 م
A 20 m wide street, with a length
of 52.61 m

غرباً
West



صور العقار

Property Photos





شركة منصات العقارية هي إحدى روافد الاقتصاد الوطني والتي تأسست عام 2018 م لتكون علامة فارقة في مستقبل الخدمات العقارية بالمملكة ، حيث نجمع بين احترافية الكوادر الوطنية و أحدث التكنولوجيات والأدوات التقنية لتقديم حلول وخدمات متكاملة تلبي تطلعات العملاء و تواكب تطلعات شركائنا بالنجاح، بفضل رؤيتنا الطموحة ورغبتنا في التطوير ، نسعى دائماً لتقديم خدمات استثنائية وفق أعلى المعايير المهنية.





مستقبل الخدمات العقارية



0536918000



0534557744



0551602777



920010094

رقم عقد الوساطة
6200906470

ترخيص اعلاني
7200989259

رقم المعلن
4120227

رخصة فال
1200008192

920010094

gomenassat

gomenassat.com