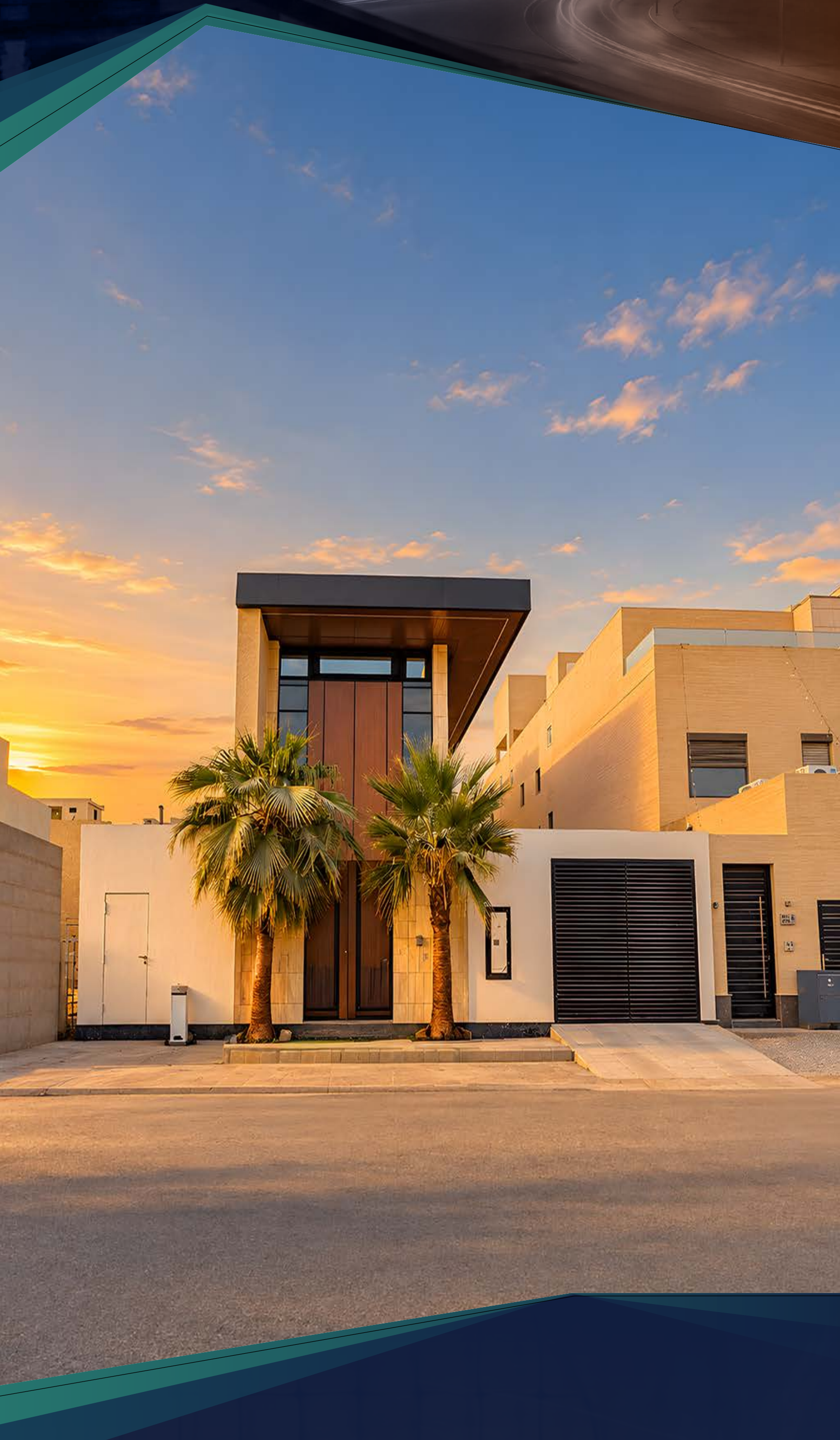
منصّات
MENASSAT
REALTY CO. العقارية

للبيع

فيلا

Code: N1451



معلومات العقار

فيلا جديدة للبيع (مؤجرة)

في حي القيروان بالرياض

على شارع ابن حمرون وقريبة من طريق الملك خالد

العقار
فيلا

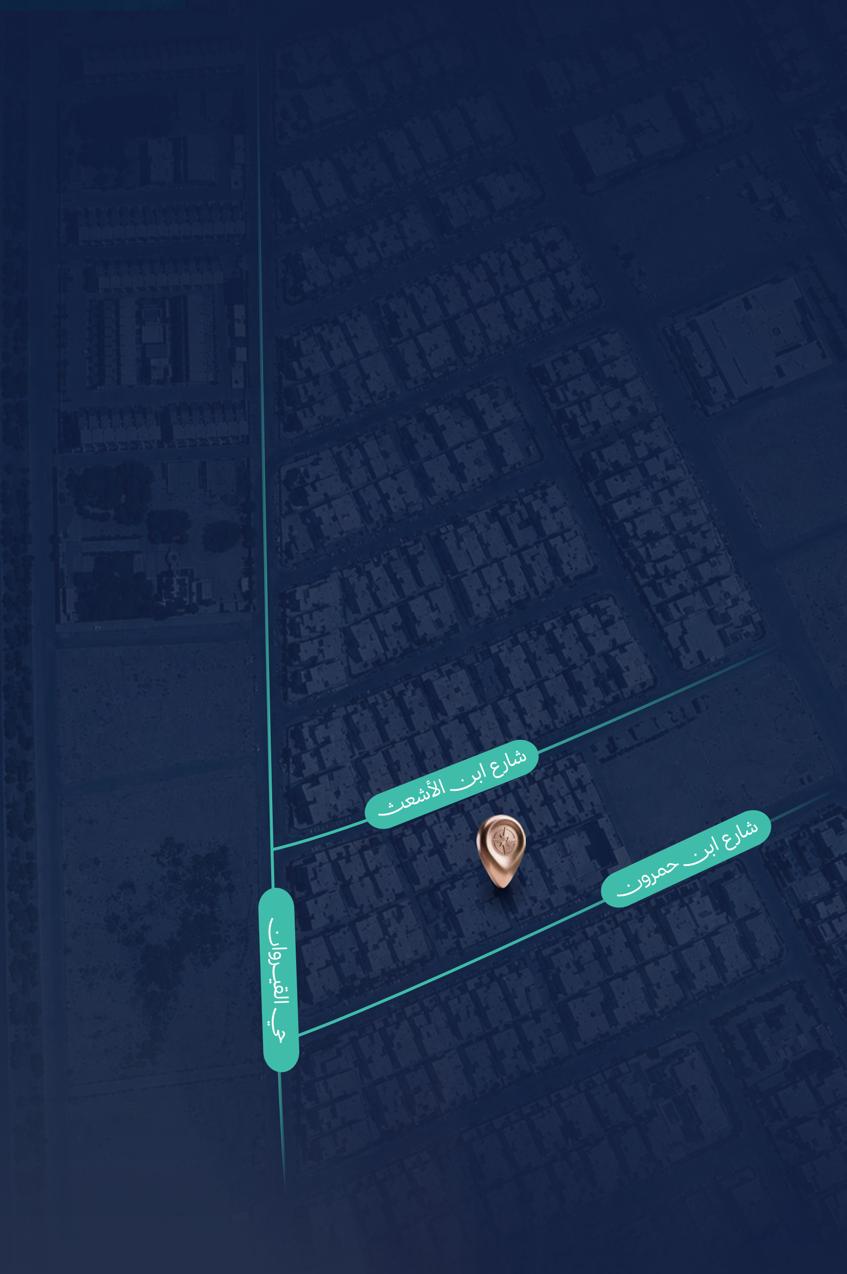
المساحات
474.76 م^2

المدينة
الرياض

الحي
القيروان

الاستخدام : سكنية

موقع العقار


شارع ابن الأشعث
شارع ابن حمرون
حي القيروان

اضغط هنا للوصول للموقع

10 دقائق
بوليفارد سيتي

07 دقائق
مستشفى د.سليمان فقيه

12 دقيقة
الرياض بارك مول

مميزات المشروع

التصميم والواجهة
تصميم مودرن بواجهة حجر بيج ولوح خشبي نحاسي، وإضاءة LED مخفية على حواف الواجهة.

المجالس
سقف مرتفع وواجهات زجاجية كبيرة في المجلس ومنطقة الطعام، ومجلس الملحق بواجهة زجاجية تطل على السطح.

المطابخ
جزيرة رخام وأجهزة مدمجة في المطبخين، وثلاجة دبل دور في الديرتي كتشن.

المسبح
مسبح بنظام Overflow بإضاءة داخلية وجدار حجري مضاء.

دورات المياه
مكسوة بالرخام الأبيض، بمغاسل حوض علوي وإضاءة مخفية.

التشطيبات
أرضيات رخام أبيض بعروق رمادية، درج رخام أسود، أبواب خشبية داكنة، وأسقف جبس بإضاءة خطية مخفية.

التكييف والزراعة
تكييف سبليت ومركزي، وأحواض زراعة بتايمر ري آلي.

الجاهزية
جاهزة للسكن مباشرة.

وصف العقار

تتكون الفيلا من 3 أدوار

الدور الأرضي
الدور الأول
ملحق علوي

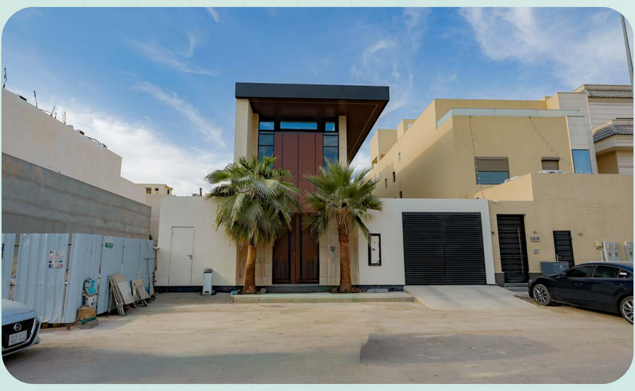
4 غرف نوم	غرفة رئيسية بغرفة ملابس
2 مجلس	مجلس أرضي مجلس في الملحق العلوي
2 مطبخ	مطبخ نظيف مطبخ متسخ

8 دورات مياه

رجال + 4 للغرف + غرفة الغسيل + غرفة العاملات + دورة رئيسية

- 1 مكتب
- 1 غرفة عاملات
- مسبح
- مصعد
- 1 غرفة غسيل
- منطقة طعام
- كراج سيارة خاص
- جلسات خارجية

صور العقار



اضغط هنا للمزيد من الصور

الحدود والأطوال

الشمال

عقار رقم 3011702020800000،
بطول 12.89 م

الشرق

عقار رقم
2941577024700000
بطول 36.22 م

الغرب

عقار رقم
4243792821800000
بطول 36.18 م

الجنوب

شارع ابن حمرون، بطول 13.06 م

منصات
MENASSAT
REALTY CO. العقارية

شركة منصات العقارية هي إحدى روافد الاقتصاد الوطني والتي تأسست عام 2018 م لتكون علامة فارقة في مستقبل الخدمات العقارية بالمملكة . حيث نجمع بين احترافية الكوادر الوطنية و أحدث التكنولوجيات والأدوات التقنية لتقديم حلول وخدمات متكاملة تلبي تطلعات العملاء و تواكب تطلعات شركائنا بالنجاح، بفضل رؤيتنا الطموحة ورغبتنا في التطوير نسعى دائمًا لتقديم خدمات استثنائية وفق أعلى المعايير المهنية.

لمزيد من المعلومات
For more information

☎ **0533778181**

☎ **0536307766**

☎ **0508404422**

GOMENASSAT

GOMENASSAT.COM

920010094

رخصة فال	1200014094
رقم المعلن	4120227
ترخيص اعلاني	7201172845
رقم عقد الوساطة	6201123234