منصات
MENASSAT
REALTY CO.

عمـــــارة
للبيـــــع
(سكنية - تجارية)

Code: NH66



عمارة سكنية تجـــارية

بحي الشميسي في الرياض، تضم وحدات سكنية ومحلات تجارية، وتقع على ثلاثة شوارع.

معلومات العقـار

العقـــار	المســاحة
عمارة	317.75 م2

المدينة	الحي
الـرياض	الشميسي

الاستخدام : سكني - تجاري

مـوقع العقـار



اضغط هنا للوصول للموقع

11 دقيقة محطة مترو الرياض الجرادية 800 متر	10 دقيقة قصر المصمك 2.4 كلم
11 دقيقة مدينة الملك سعود الطبية 2.7 كلم	12 دقيقة حديقة الغوطة 3 كلم
10 دقيقة سوق الخضار مفتوحة 2.6 كلم	

مميزات المشروع

فرصة استثمارية بعوائد قائمة

يتميز العقار بدخل سنوي قائم، مما يجعلة فرصة استثمارية جذابة

تنوع مصادر الدخل

يجمع العقار بين الوحدات السكنية والتجارية، مما يتيح تنوعًا في مصادر الإيرادات ويعزز من مرونتة الاستثمارية.

موقع مميز متعدد الواجهات

يتمتع العقار بموقع على ثلاثة شوارع، مما يمنحة واجهات متعددة وسهولة في الوصول

الحدود والأطوال

شمالاً
شارع بعرض 40 م
بطول 16.20 م

شرقاً
شارع بعرض 6.20 م
بطول 22.85 م

غرباً
جار، بطول 23.85 م

جنوباً
سكة سد بعرض 4.80 م، بطول 11.20 م

صور العقار





شركة منصات العقارية هي إحدى روافد الاقتصاد الوطني والتي تأسست عام 2018 م لتكون علامة فارقة في مستقبل الخدمات العقارية بالمملكة، حيث تجمع بين اخلاقية التواجد الوطنية و أحدث التكنولوجيات والأدوات التقنية لتقديم حلول وخدمات متكاملة تلبي تطلعات العملاء و تواكب تطلعات شركائنا بالنجاح بفضل رؤيتنا الطموحة ورعايتنا في التطوير نسعى دائما لتقديم خدمات استثنائية وفق أعلى المعايير العقارية.

لمزيد من المعلومات
For more information

0506698866
0538052000
0537357766

رخصة فال 1200014094
رقم العميل 4120227
رقم عقد الوساطة 6201161932
ترخيص إعلاني 7201210250

920010094
GOMENASSAT
GOMENASSAT.COM